







Report attività 2024

marzo 2025

Indice

- 1. <u>Premessa</u>
- 2. <u>Cronologia 2024</u>
- 3. <u>Il personale</u>
- 4. <u>Gare e contratti</u>
- 5. <u>La gestione del patrimonio pubblico</u>
- 6. <u>La gestione del territorio</u>
- 7. <u>I servizi cimiteriali</u>

Premessa

Adopera è una società in house per l'esercizio di Servizi Pubblici Locali, totalmente partecipata dai Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro e Zola Predosa che ha per oggetto la gestione di servizi pubblici e la manutenzione del patrimonio. Adopera è concessionaria della gestione delle strade (compresi i parcheggi a pagamento), del verde e della manutenzione degli edifici di proprietà del Comune di Casalecchio di Reno. In questo contesto la società progetta e realizza interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione e nuova costruzione del patrimonio pubblico.

Adopera gestisce inoltre i **servizi cimiteriali** dei Comuni di Casalecchio, Monte San Pietro e Zola Predosa.

Adopera è dotata dei certificati di qualità ISO 45001:2018 - ISO 37001:2016 - Pdr 125:2022.

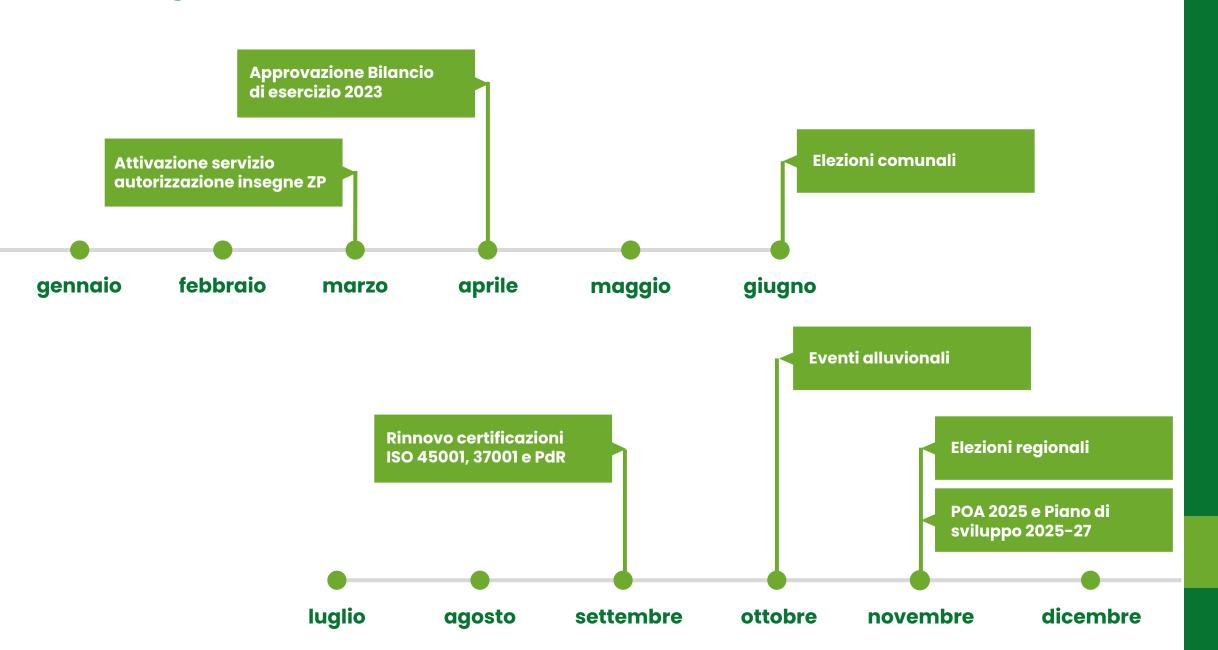
In questo documento si riportano i dati riguardanti la produzione dell'anno 2024 che ha coinvolto 34 addetti (compresi due tirocini e tre dipendenti cessati in corso d'anno) per un totale di 44.075 ore ordinarie lavorate.





ORE DI LAVORO 2024 (34 ADDETTI)
44.075

Cronologia 2024



Il 2024 in breve

Nel corso del 2024 Adopera ha collaborato con l'Unione Reno Lavino Samoggia mettendo a disposizione presso la sede di Casalecchio i locali ed i mezzi necessari per lo svolgimento di alcuni corsi sulla sicurezza dei lavoratori di tutta l'Unione. In questo modo è stato possibile concentrare queste importanti attività in un unico luogo così da ottimizzare le risorse rendendo più agevole la gestione dei corsi.

Dal mese di marzo 2024 il Comune di Zola Predosa, ha affidato ad Adopera srl la gestione delle attività amministrative propedeutiche al rilascio delle autorizzazioni per l'installazione di segnaletica, cartelli e insegne. Dopo un primo affiancamento con il Servizio Attività Produttive l'attività è andata a regime gestendo 70 pratiche.

Adopera svolge per il Comune di Casalecchio la parte logistica legata all'organizzazione delle elezioni. I due appuntamenti elettorali di giugno e novembre hanno quindi coinvolto la struttura con un impegno considerevole.

A fine anno è stato approvato il Piano di sviluppo 2025-2027 in cui sono definite le attività e le risorse necessarie per la realizzazione degli obiettivi societari, elaborati in coerenza con i fini istituzionali di Adopera e le linee programmatiche indicate dai Comuni soci. Nel documento, oltre all'illustrazione delle attività e degli ambiti di intervento di Adopera, è definito l'assetto del personale da consolidare nei prossimi anni.

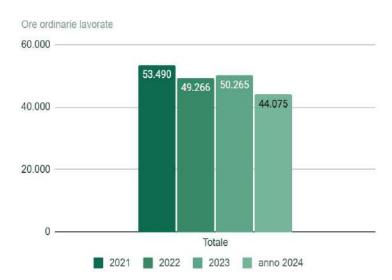


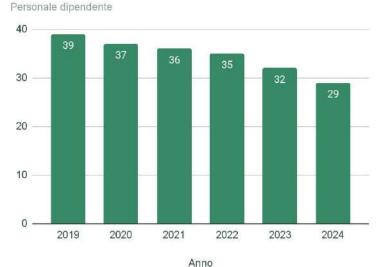
Numero dipendenti	2025	2026	2027
Numero dipendenti al 31/12 anno precedente	29	33	33
cessazioni	-2	-2	-4
assunzioni	6	2	4
Numero dipendenti al 31/12 dell'anno in corso	33	33	33

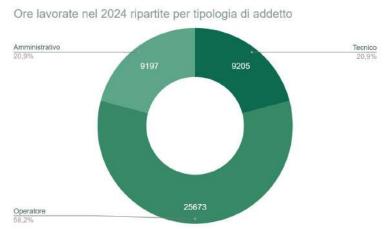
Il personale

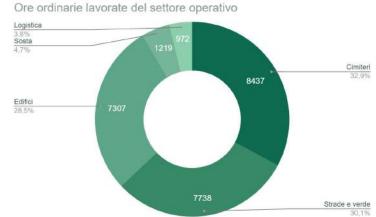
Il 2024 si è concluso con una pianta organica pari a **29 unità** (escluso il tirocinio). E' cessata la convenzione per tirocinio a supporto del settore strade e verde stipulata nel 2023. Permane invece quella a supporto del settore cimiteriale.

Nel corso del 2024 la percentuale di assenze per malattia è rimasta invariata rispetto a quella del 2023 (3,9% rispetto al 3,5%) ma si sono verificati 3 infortuni. Nel grafico a destra sono indicate le ore ordinarie lavorate (44.075) ripartite in base alla tipologia di addetto: amministrativo, operativo e tecnico. Negli altri grafici le ore ordinarie lavorate dagli addetti operativi (25.673) sono suddivise in base al settore di attività: operatori cimiteriali, cantonieri e giardinieri ecc.









Gare e contratti

Gare e contratti

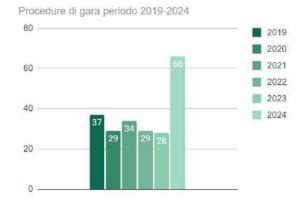
Nel periodo 2020-2024 Adopera ha eseguito oltre **220** procedure per affidare lavori, servizi e forniture per un importo complessivo di oltre **3.327.000 €**.

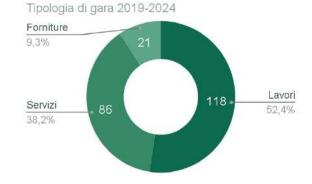
Questa attività, di natura anche trasversale in quanto effettuata a favore dei Comuni Soci e di altri Enti appositamente convenzionati con la Società, ha richiesto per ogni procedura una durata media di qualche settimana. Particolarmente complesse sono state le procedure relative agli Accordi Quadro. Gli ambiti nei quali si è operato con questo strumento contrattuale, sono stati: Servizio neve, Servizi cimiteriali, Lavori di manutenzione e pronto intervento Strade, Lavori di manutenzione e pronto intervento Edifici, Servizi e Lavori di manutenzione impianti.

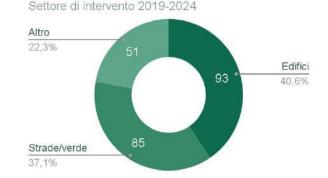
Ogni procedura di appalto è accompagnata dalla costante attività di rendicontazione, un'attività informativa condotta e ispirata al concetto di interrelazione tra diverse banche dati limitando al minimo il rischio di reiterazione di inserimento da parte dei RUP delle medesime informazioni su molteplici banche dati (principio di unicità di invio dettato dall'art. 19, c. 2 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice"). Dal primo gennaio 2024 infatti le procedure sono cambiate in virtù della "digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici" che si applica a tutti i contratti sottoposti alla disciplina del Codice, di qualunque importo, nei settori ordinari e in quelli speciali. Questo comporta che le fasi di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione vengano gestite unicamente mediante "piattaforma di approvvigionamento digitale certificate" (piattaforma SATER della Regione Emilia Romagna o piattaforma Consip acquistinrete-pa).

Adopera inoltre continua a porre particolare attenzione a tutte le attività necessarie al mantenimento della propria "qualificazione di Stazione Appaltante". Nel giugno 2023 infatti la Società si è qualificata in fascia 1 per i Lavori ed in fascia 2 per i Servizi (artt. 62 e 63 del Codice).





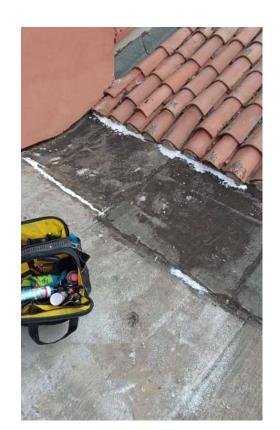




La gestione del patrimonio pubblico

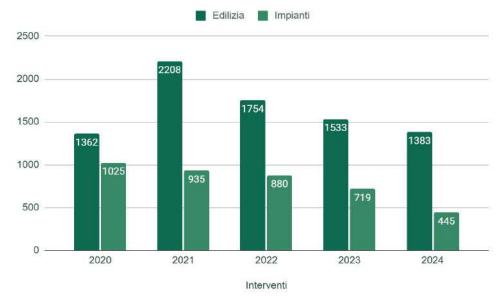
Adopera affida all'esterno alcuni servizi la gestione delle per manutenzioni specialistiche e delle verifiche relative agli edifici quali ad gestione calore edifici, esempio: presidi antincendio, generatori elettrici, ascensori, impianti di allarme ecc. Le altre manutenzioni ordinarie sono svolte principalmente personale interno. Alcuni interventi possono limitarsi ad una semplice riparazione o ripristino e sostituzione di elementi preesistenti. Le opere di importante entità invece richiedono il coordinamento di più operatori interni ed esterni anche per diversi giorni e non necessariamente consecutivi.

Nel 2024 gli interventi degli operatori interni per la manutenzione degli edifici sono stati oltre 1800 ed hanno riquardato principalmente la riparazione di cancelli e infissi, gli interventi di ripristino di intonaci, infiltrazioni d'acqua, manutenzione dei servizi igienici, quella degli impianti luci ecc.









Manutenzione straordinaria edifici

Manutenzione straordinaria pareti esterne scuola Don Milani









Manutenzione e interventi sugli edifici

Manutenzione straordinaria edifici

Ampliamento sede Polizia Locale









Manutenzione e interventi sugli edifici

Manutenzione straordinaria edifici

Adeguamento normativo delle reti degli impianti speciali antincendio per CPI









La gestione del territorio

Il monitoraggio delle strade

Già da qualche anno Adopera si è organizzata per effettuare in modo sistematico e capillare il **monitoraggio delle strade** allo scopo di individuare la presenza delle anomalie stradali. L'attività viene fatta in macchina, in bicicletta e a piedi mentre la traccia dei percorsi viene registrata tramite smartphone e cartografata per avere sempre sott'occhio il lavoro svolto. E' questa l'attività più importante fatta dai tecnici dell'ufficio perché consente di orientare l'azione manutentiva in termini preventivi. A prescindere dal tipo di anomalia, una volta individuata la criticità Adopera interviene subito nella messa in sicurezza. Nel 2024 le segnalazioni fatte ai gestori di sottoservizi per gli adempimenti di competenza (botole, griglie, caditoie ecc) sono **70** (90 nel 2023) la maggior parte di queste riguardano caditoie guaste o non funzionanti.



Le autorizzazioni allo scavo

Negli ultimi anni sono state gestite, in media, 150 pratiche di scavo stradale all'anno. Per la maggior parte si tratta di interventi di pronto intervento per la riparazione di sottoservizi gestiti da HERA. In previsione dei lavori di asfaltatura straordinaria di una strada, Adopera coinvolge i gestori dei sottoservizi per verificare l'integrità degli impianti e scongiurare, per quanto possibile, le richieste di interventi di scavo subito dopo aver asfaltato.



Gestione del territorio L'attività fatta dalle squadre operative

Il numero di ordini di lavoro affidato alle squadre di manutenzione delle strade e del verde è attestato attorno ad una media di circa 1400 interventi all'anno se si esclude il momento di flessione del 2020. La costante presenza di almeno 2 squadre sul territorio permette una tempestiva risoluzione di molte tipologie di problema:

- buche stradali e dissesti pavimentazioni ciclabili o pedonali;
- segnaletica verticale pulizia e decoro, ripristino post incidente, nuove installazione;
- arredo urbano (cestini, panchine, dissuasori, ecc.) riparazioni, ripristino e nuove installazioni;
- assistenza allo scavo su rotture dell'impianto idrico.

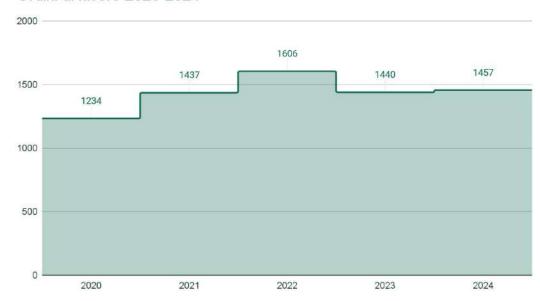
Il personale tecnico e operativo viene anche impegnato in attività di tipo ordinario come sfalci e potature o per il mantenimento del decoro urbano.



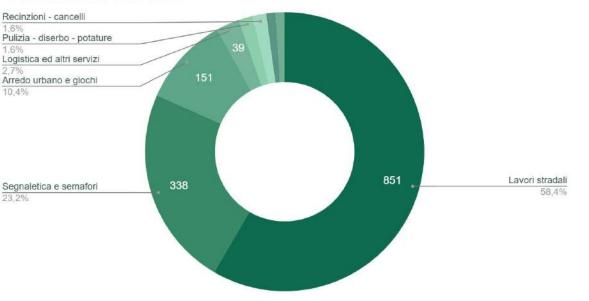
ORDINI DI LAVORO 1457



Ordini di lavoro 2020-2024



Ordini di lavoro anno 2024



Interventi di pronto intervento per calamità naturali

Adopera assolve alle funzioni previste nel Piano di Protezione civile dell'Unione Reno Lavino Samoggia per il territorio del Comune di Casalecchio di Reno ed interviene sia in fase preventiva sia durante le situazioni di emergenza, con interventi di messa in sicurezza della viabilità o del patrimonio pubblico, a tutela della pubblica incolumità.

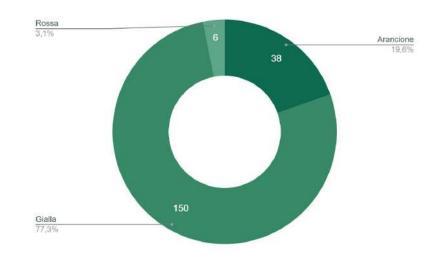
Nel 2024 le allerte agli eventi meteo che hanno interessato il territorio sono state 194 suddivise in 106 giorni. La maggior parte di queste ha riguardato criticità idrauliche e idrogeologiche.



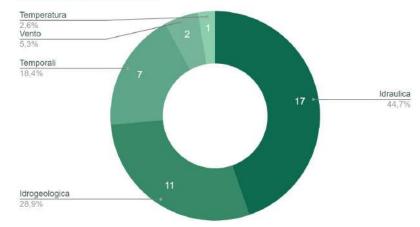








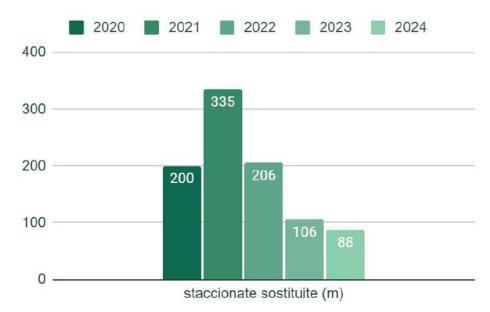




Gestione del territorio La manutenzione del verde

Il lavoro della società consortile La Chiusa

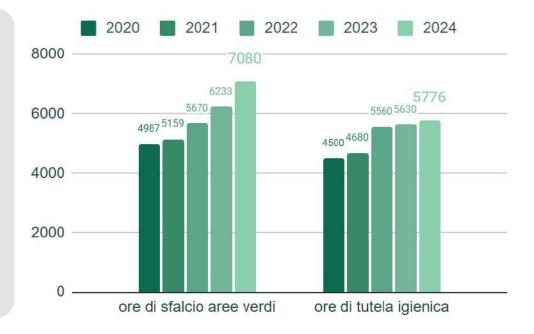
Buona parte delle aree verdi del Comune di Casalecchio di Reno sono sfalciate dalla società consortile La Chiusa tramite un contratto pluriennale. Nel 2024 le ore di lavoro per l'attività di sfalcio sono oltre 7.000, circa il 12% in più di quanto fatto nel 2023.

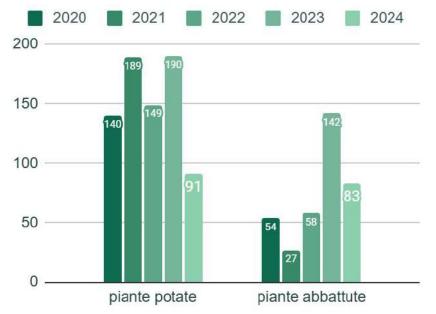




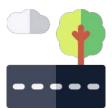
PERCORSA PER SFALCI

7213 km





L'attività di manutenzione delle alberature





ALBERI POTATI
128

NUOVE PIANTUMAZIONI

66

Le attività **colturali sulle alberature** sono condotte sia dal personale di Adopera sia dalla società consortile *La Chiusa* al fine di:

- ridurre o eliminare rami male inseriti, instabili, deboli o morti;
- di ridurre rischi di rottura (ad es. in caso di rami con difetti strutturali);
- ridurre la resistenza al vento e ed evitare eccessivi carichi di accumulo da neve;
- rinnovare alberature ormai senescenti utilizzando le piante più idonee al nostro territorio;
- eliminazione avversità fitosanitarie come ad esempio la processionaria del pino.

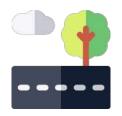
Nel 2024 sono stati potati 128 alberi, ne sono stati abbattuti 46 e ne sono stati piantati 66.







Il monitoraggio dei giochi per i bambini

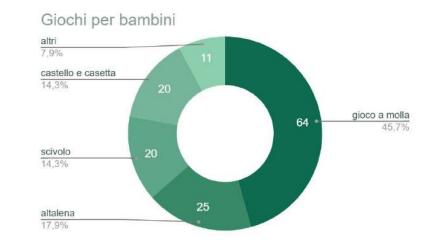


Nei parchi e nelle aree scolastiche di Casalecchio sono installati **140 giochi** di varie tipologie: giochi a molla, altalena, scivoli, palestrine ecc (erano 136 nel 2022). Ogni gioco richiede controlli periodici (4 volte all'anno) fatti da personale esperto e abilitato nelle norme EN 1176 e EN 14960. Questo servizio è affidato alla società consortile *La Chiusa*. Quando è possibile si provvede a riparare il guasto nell'immediatezza del controllo altrimenti si provvede alla *messa in sicurezza* mediante inibizione dell'utilizzo. Successivamente il gioco viene riparato oppure rimosso. Le attrezzature e parti esse usate come ricambi sono tutte certificate dalla normativa vigente









Il monitoraggio delle alberature



Durante le fasi di monitoraggio gli alberi vengono esaminati attentamente in ogni porzione visibile (radici, colletto, tronco e chioma) rilevando difetti e punti critici utili alla definizione degli interventi da eseguire su ogni singola pianta. L'analisi tiene conto anche del contesto in cui si trova l'albero, ovvero della frequentazione delle persone nell'area di pertinenza della pianta e dei potenziali bersagli in caso di caduta di essa o parte di essa

Nel 2024 sono state controllate 794 alberature e sono state fatte numerose verifiche strumentali al fine di controllare lo stato di salute delle piante con maggiori criticità.

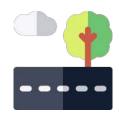
Si tratta di un'attività che viene fatta sia da personale interno sia ricorrendo a professionalità esterne. E' stato stipulato infatti uno specifico contratto per servizi tramite Accordo quadro che viene offerto, su richiesta, ai Comuni Soci.

I dati restituiti dalle attività di monitoraggio sono sottoforma di scheda che indicano le condizione vegetative delle alberature la propensione al cedimento in ogni sua parte e permettono di definire il piano di gestione con interventi manutentivi mirati.



CLIENTE	PROVINCIA	COMUNE	LOCALITÀ - VIA
Comune di Casalecchio	Bologna	Casalecchio Di Reno	Via Piave / filare cimitero
DATA	- SPECIE	A Comment of the Comm	_ STADIO
2024-7-25	Platanus x acerifolia Willd - platano	ibido	Albero adulto
	Ol rilovanza comunale Filare articre	o LOCALIZZAZIONE —	Codominante
Conflitti (Altri albert)			
7	CIRC # CH 10m 10	9 BR L BR 10m NO) D2 (KG/Y) 24	H DERS 2m 2m 10967 <
	CONDIZIONE DI SALUTE Condizioni vegetative #/o fitosanitarie medic	cri, che limitano l'efficienza funzionale. S	Salute e/o vigoria ridotte
EFINIZIONE GRADI DI PE	RICOLO - PROBABILITÀ DI CEDIM	ENTO	
PERICOLO RIB/SCIV ZOLLA RADI	CALE		
A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH	From all Children and an antique of the state of the stat	SERVICE .	
PERICOLO ROTTURA COLLETTO			
PERICOLO ROTTURA COLLETTO 7 - Segni, sintomi e difetti trescu	abili - Probabilità di cedimento nelfanno 1/5		
PERICOLO ROTTUNA COLLETTO 7 - Segni, sintomi e difetti trascu PERICOLO ROTTURA TRONCO/C	abili - Probabilità di cedimento reffanno 1/8 ASTELLO	юок-1/1 м	
PERICOLO ROTTURA COLLETTO 7 - Segni, sintomi e difetti trescur PERICOLO ROTTURA TRONCO/CI Segni, sintemi e littili e	ebili - Probebilhè di cedimento nell'anno 176 ASTELLO: Problebilità di cedimento rell'anno 1790E 17	юок-1/1 м	
MENICOLO ROTTUNA COLLETTO 7 - Segni, sintemi e difetti trescu PERICOLO ROTTURA TRONCOVO SEGNICIO ROTTURA BRANCHEZ	sbill - Probabilità di cedimento nell'anno 175 AGTELLO Provisiona di sedimenta mell'apport 2006 fo RAMI	000K-1/1M	
MENICOLO ROTTUNA COLLETTO 7 - Segni, sintemi e difetti trescu PERICOLO ROTTURA TRONCOVO SEGNICIO ROTTURA BRANCHEZ	ebili - Probebilhè di cedimento nell'anno 176 ASTELLO: Problebilità di cedimento rell'anno 1790E 17	000K-1/1M	
PERICOLO ROTTUNA COLLETTO 7 - Segni, aintorni e difetti trascur PERICOLO ROTTURA TRONCO/O PERICOLO ROTTURA BRANCHE// 7 - Segni, aintorni e difetti trascu	ebil - Probabilità di cedimento nell'anno 1/2 ACTELLO PARTIE III Abili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/2	000K-1/1M	
PERIOLO ROTTURA COLLETTO 7 - Capil, antoint e difetti francu PERIOLO ROTTURA TRONCOVE PERIOLO ROTTURA BRANCHEZ 7 - Segril, aintorni e difetti trascui SCHIO CON METODO AR	ebili - Probebilità di cedimento nell'anno 1/5 ASTELLO Probebilità di cedimento nell'appo 1/351K 1/5 ASMI - Probebilità di cedimento nell'anno 1/5 ETÈ	000K-1/1 M 300K 000K-1/1 M	
RERICOLO ROTTUNA COLLETTO 7 - Segni, sintomi e difetti trascu- PERICOLO ROTTURA TRONCO/O PERICOLO ROTTURA BRANCHE/ 7 - Segni, sintomi e difetti trascu-	rabili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 ASTELLO ASTELLO IL Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 ETÈ TIPOLOGIA BERGAGUO ALBERO	000K-1/TM 700K 000K-1/TM	
PERIODO NOTHINA COLLETTO 7 Sogni, introduce different PERIODO NOTHINA TROMCOVO PERIODO NOTHINA TROMCOVO PERIODO NOTHINA BRANCHEZ PERIODO NOTHINA BRANCHEZ PERIODO NOTHINA BRANCHEZ SCHIO CON METODO AR BERSAGLIO ALBERO.	abili - Probabilità di cadimento nell'anno 175 ASTELLO: Fyralibilità di codimento nell'anno 1750k 72 RAMI: abili - Probabilità di cadimento nell'anno 175 ETÈ TIPOLOGIA BERSAGUO ALBERO Pedoni/oldisti	000K-1/1 M 000K-1/1 M IMPULSO 53403	
PERIODIO ROTTURA COLLETTO 2 Segui, altributa e distributa di Periodio PERIODIO ROTTURA TRONCO/C PERIODIO ROTTURA ERANICHE/ BERNAGIJO ALBERO - DANNUTRE BERNAGIJO ALBERO - DANNUTRE	rabili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 AGTELLO RAMI RAMI ETÈ TIPOLOGIA BERGAGUO ALBERO PEGONOCUPAZIONE	000K-1/TM 700K 000K-1/TM	
PERIODIO NOTTINA COLLETTO 2 Sodia, introduce difference PERIODIO NOTTINA TROMCO/CO PERIODIO ROTTINA BRANCHEZ 2 Segui, altromite difference SCHIO CON METODO AR BERSAGLIO ALBERO BERSAGLIO ALBERO - DANNUTR da 13 pedoni/domo 5 pedoni/o	abili - Probabilità di cedimento nell'anno 1758/71 ASTELLO FALLO F	000K-1/1 M 000K-1/1 M IMPULSO 53403	
PERIODIO ROTTURA COLLETTO 2 Cagaia Intended a disella francia PERIODIO ROTTURA TRONCO/ PERIODIO ROTTURA ERANICHE/ BERSAGLIO ALBERO - DANNUTRE BERSAGLIO ALBERO - DANNUTRE	rabili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 AGTELLO RAMI RAMI ETÈ TIPOLOGIA BERGAGUO ALBERO PEGONOCUPAZIONE	900k-1/1 M 900k-1/1 M IMPULSO 93403 IMPULSO KGM/S	
PERIODIO NOTTURA COLLETIO 7. Septi, MENORICE STREET TRONOPER PERIODIO ROTTURA TRONOPER PERIODIO ROTTURA BRANCHIZ- 7. Septi, MENORICE STREET REPARAMENTO ARE RE	abili - Probabilità di cadimento nell'anno 1/5 ASTELLO - FORMANIA II codimento nell'anno 1/50F (1/5 ASTELLO - FORMANIA II codimento nell'anno 1/50F (1/5 ASTELLO - TIPOLOGIA BERSAGUO ALBERO - PESONI/CIGIDO - PESONI/CICIDO -	900k-1/1 M 900k-1/1 M IMPULSO 93403 IMPULSO KGM/S	
PERIODIO ROTTURA COLLETTO 7 - Segui, sintonia el diesti trasco PERIODIO ROTTURA TRODICO/CO	abili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 ASTELLO FARILLO	SOCK-T/T M	
EFRICOLO ROTTURA COLLETTO 7 - Sogri, Harrison e difetti traccu PERICOLO ROTTURA TRONICOZO SOGRI MARTINI DI SERVIZIO PERICOLO ROTTURA ERANICHIEZ PERICOLO ROTTURA ERANICHIEZ SCHIO CON METODO AR RERISACILO AL RERO - PERICOLO COLL PERICO	abili - Probabilità di cadimento nell'anno 1/5 ASTELLO Probabilità di cadimento nell'anno 1/50K 1/5 ASTELLO Probabilità di cadimento nell'anno 1/50K 1/5 ASTELLO Probabilità di cadimento nell'anno 1/5 ETÈ TIPOLOGIA BERSAGUO ALBERO PESONI/CICIONI NELLO COLOLO ALBERO RIBADIO GED. 20LLA RIBADIO GED. 20LLA RIBADIO GED. 20LLA	SOCK-T/T M	
PERIODIO NOTTURA COLLETTO 7. Segni, sinchori a diffetti francoi PERIODIO ROTTURA TRONCOYO. 2. Segni, minerio a diffetti francoi PERIODIO ROTTURA BRANCHIET. 2. Segni, sinchori a diffetti francoi SCHIO CON METODO AR RERSAGIJO ALBERO - DANNITTR do 13 peconivigiomo 5 pedonivo PERIODIO RED. 2. PRINCED COLL. 2. PRINC	abili - Probabilità di cedimento nell'anno 1/5 ASTELLO FERDELLO FE	SOCK-T/T M SOCK-T/T M IMPULSO S3403 IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S	
PERIODIO NOTTUNA COLLETTO 7 Sogri, Sintonia el diesti rescu- pesicolo ROTTURA TRONICO/CO Sogri, Sintonia el diesti PERIODIO ROTTURA BRANCHEZ 7 Segri, Sintonia el diesti trascu- SCHIO CON METODO AR GERSAGLIO ALBERO BERSAGLIO ALBERO BERSAGLIO ALBERO - GANNUTTR 6 13 pedoni/giorno 5 pedoni/o PERIODIO COLLA PRO CED. ZOLLA PRO CED. COLL 7	abili - Probabilità di cadimento nell'anno 1/5 ASTELLO Probabilità di cadimento nell'anno 1/50K 1/5 RAMI RAMI PEDDICATA DI CADIMENTO NEll'ANNO PEDDICATA DI CADIMENTO NELL'ANNO PEDDICATA DI CADIMENTO NELL'ANNO PEDDICATA DI CADIMENTO COLLA RISCHIO CED. COLL	SOCK-T/T M SOCK-T/T M IMPULSO S3403 IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S IMPULSO KGM/S	
PERIODIO ROTTURA COLLETTO Z - Segui, historia el dietali trascu PERIODIO ROTTURA TRODICO/CO Segui, mineria il illia DERICOLO ROTTURA BRANCHEZ SCHIO CON METODO AR GERSAGLIO ALBERO BERSAGLIO ALBERO - GANNUTTR BERSAGLIO ALBERO - BONNUTTR BERS	ADDITION OF THE PRODUCT OF THE PRODU	SOCK-T/T M SOCK-T/T M IMPULSO S3403 IMPULSO KGM/S	

Per il monitoraggio delle alberature vengono applicati i principi del Protocollo E.M.I.B.A.C. (Economico, Medico, Ingegneristico, Botanico, Albero, Contesto), quali elementi di analisi emersi nel corso della redazione del P.A.E.S.C. (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile ed il Clima) redatto nell'ambito del Tavolo Ambiente dell'Unione Reno Lavino Samoggia.



Gestione del territorio La manutenzione del verde

Ogni anno il centro di Casalecchio di Reno e le principali rotatorie vengono abbellite con fioriture stagionali. Piazza del Popolo, piazza Monumento ai Caduti e le aiuole di piazza Matteotti sono i punti più curati. Viene sempre posta massima cura alle aiuole poste in luoghi di commemorazione. la realizzazione e la manutenzione delle aiuole (preparazione del terreno, piantamento, irrigazione e concimazione, diserbo manuale, ecc.) richiede un buon livello di professionalità e conoscenze. La posa delle piantine avviene verso inizio maggio, con piantine di Begonie, Cineraria, Impatiens "Nuova Guinea". Salvie, Zinnie, salvia farinacea, in genere la fioritura ha duratura fino al mese di ottobre









Supporto alle iniziative pubbliche organizzate dal Comune di Casalecchio di Reno



Nel 2024 Adopera è stata coinvolta per la preparazione di alcuni eventi significativi organizzati dal Comune di Casalecchio:

- Posa cartello per intitolazione al Piazzale Pannuti
- Commemorazione C.Beccari
- Festa degli alberi al Parco Masetti
- pavesamento della piazza ai Caduti per la festa nazionale della Liberazione.
- preparazione attività commemorative nel monumento in ricordo ai Martiri delle Foibe.









Taglio siepi e sagomatura delle bordure stradali

Le siepi e le bordure stradali di casalecchio Casalecchio hanno uno sviluppo lineare di 8,5km, vanno mantenute tagliandole nei periodi opportuni

- a seconda delle esigenze della specie per mantenere la funzionalità e il pregio estetico
- Per evitare che la vegetazione possa arrecare problemi di ordine pubblico limitando la visibilità creando siti di occultamento di persone o cose, tipo: segnaletica stradale e arredi pubblici









Interventi di manutenzione e riqualificazione







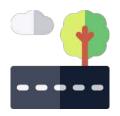








Gestione del territorio Interventi di riqualificazione











Riqualificazione di Piazza Zampieri



Nuovo mercato della Croce

Interventi di manutenzione e riqualificazione



Lavori di asfaltatura carreggiate stradali











Predisposizione impianti Casa delle Acque





Gestione del territorio Interventi di riqualificazione











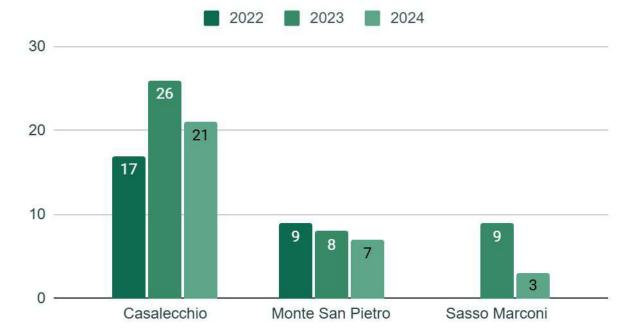
L'accordo quadro per la manutenzione delle strade Servizio di pronto intervento



Il servizio di pronto intervento previsto con l'accordo quadro di manutenzione stradale è attivo per i Comuni di Casalecchio e Monte San Pietro dal giugno 2021 e dal 2023 anche per il comune di Sasso Marconi. Nel 2024 sono stati fatti **21 interventi** nel territorio di Casalecchio di Reno e **7** in quello di Monte San Pietro e **3** in quello di Sasso Marconi.

Il servizio è pagato con un canone mensile che comprende la reperibilità delle squadre e tutto l'occorrente per mettere in sicurezza le strade in caso di criticità (mezzi d'opera, attrezzature, segnaletica ecc.)

Interventi di pronto intervento per la manutenzione







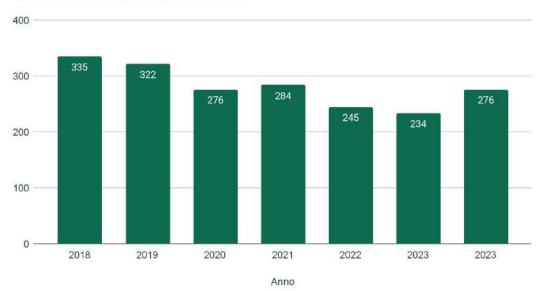
Contratto calore e pubblica illuminazione

Comune di Casalecchio

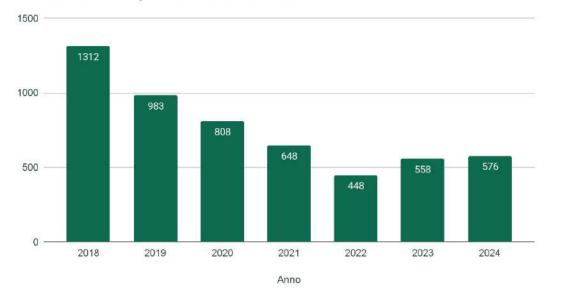


L'operazione di PPP sviluppata dal Concessionario dalla sottoscrizione del contratto ha previsto due interventi di riqualificazione del patrimonio immobiliare, una parte relativa agli immobili comunali e una parte relativa all'impianto di pubblica illuminazione. Oltre all'attività di riqualifica, sono stati avviati i servizi di manutenzione previsti dal contratto e relativi agli interventi a chiamata per guasti/segnalazioni. Per gli immobili, sono state ricevute 2065 segnalazioni (ODL) fino alla data del 31 dicembre 2024, corrispondenti in media a 0,85 segnalazioni per ogni giorno solare. Per la pubblica illuminazione sono state ricevute 5633 segnalazioni (ODL) fino alla data del 31 dicembre 2024, corrispondenti in media a 2,1 segnalazioni per ogni giorno solare.

ODL 2018-2024 contratto calore



ODL 2018-2024 pubblica illuminazione



Comune di Casalecchio

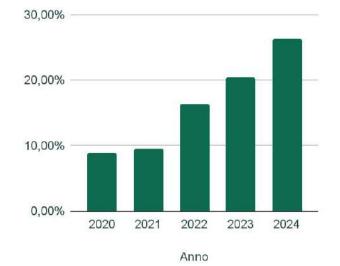
Manutenzione dei semafori e sosta a pagamento



Il servizio di manutenzione degli impianti semaforici nasce in conformità alla norma CEI EN 50556 "Sistemi e tecnologie elettrotecniche, elettroniche e telematiche per la gestione ed il controllo del traffico e dei trasporti stradali (ex CT 114)". La norma regola la categoria degli impianti semaforici come impianti elettrici a bassa tensione e indicazioni relative contiene le alla manutenzione degli stessi allo scopo di garantire, nel tempo, i requisiti di sicurezza e della regola d'arte.

Adopera gestisce gli oltre 700 stalli parcheggio a pagamento del Comune di Casalecchio di Reno. Oltre alla manutenzione della segnaletica provvede al funzionamento dei parcometri e alla gestione dei pagamenti elettronici tramite le più diffuse applicazioni per il pagamento con smartphone. Inoltre Adopera provvede al controllo della sosta e all'emissione dei preavvisi di sanzione che nel 2024 sono stati oltre 2000.

Pagamento elettronico/moneta

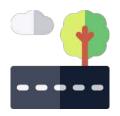








Il servizio di pulizia delle strade post incidente



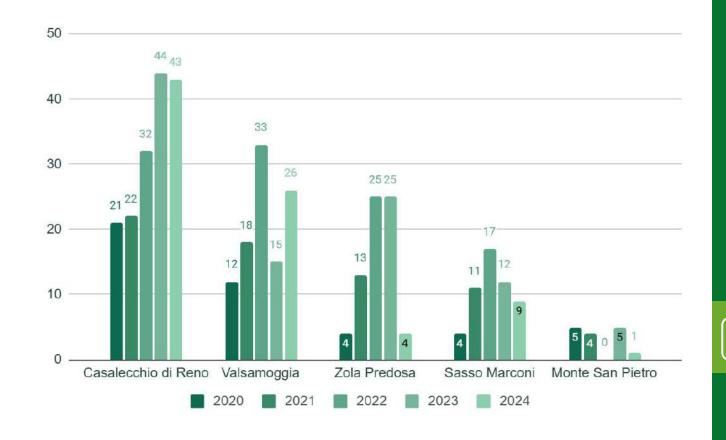
Il Servizio in concessione di **ripristino delle condizioni di sicurezza stradale post-incidente** è organizzato a livello sovracomunale (Comuni di Casalecchio di Reno, Zola Predosa, Monte San Pietro, Sasso Marconi e Valsamoggia) e consiste nelle operazioni di messa in sicurezza, pulizia e recupero dei materiali dispersi a seguito di incidente.

- messa in sicurezza dei luoghi dell'incidente tramite segnaletica temporanea;
- recupero e smaltimento dei rifiuti e pulitura del luogo dell'incidente;
- rimozione e smaltimento delle carcasse di animali;
- rimozione dei rami, alberature o manufatti eventualmente coinvolti e danneggiati.

Il Servizio non comporta alcun onere economico a carico delle Amministrazioni concedenti in quanto i costi sono sostenuti dalle compagnie di assicurazione che coprono la Responsabilità Civile Auto (RCA) dei veicoli interessati dagli incidenti.

Il Servizio, a seguito di procedura aperta, è affidato alla società *Zini Elio S.r.l.*





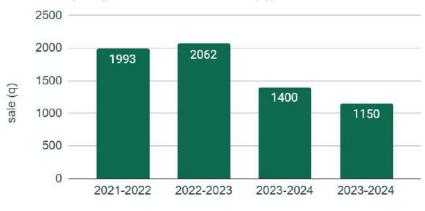
Accordo quadro neve, ghiaccio e taglio sponde stradali



Nel mese di ottobre 2023 è stata aggiudicata la **procedura aperta** per l'affidamento del servizio di sgombero neve, spargimento sale, pulizia banchine e attività connesse mediante Accordo quadro che prevede il riconoscimento di un costo fisso relativo al fermo macchina ed un costo variabile in dipendenza degli eventi atmosferici che si verificano (nevicate, gelate, etc.).

L'Accordo quadro ha una durata di 3 anni prorogabili ed un valore globale di 1.925.000,00 €. Anche in questo caso il servizio è reso disponibile ai comuni socie e/o convenzionati.

Sale impiegato nelle strade (q)

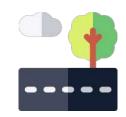






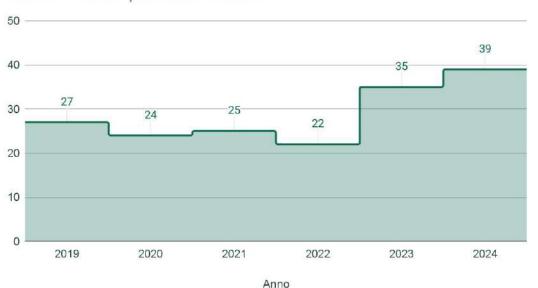
La gestione del territorio

I sinistri passivi

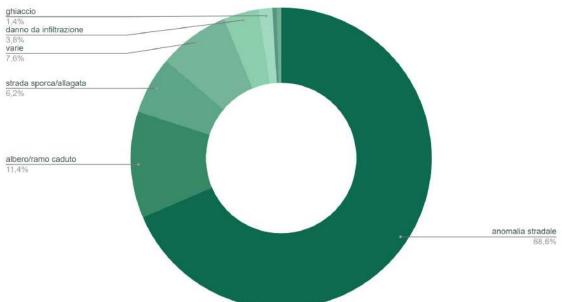


Adopera in qualità di concessionario della rete stradale di Casalecchio gestisce i **sinistri passivi** per i quali è ravvisabile la sua responsabilità (caduta di calcinacci da stabili comunali, caduta di rami, cattivo stato del sedime stradale ecc.). Per questo tipo di eventi, secondo un principio stabilito dalla giurisprudenza, affinché sia ravvisata la responsabilità del gestore della strada, occorre accertare che il danno sia stato causato da una **insidia**, ovvero una anomalia **non visibile o imprevedibile**.

Numero sinistri passivi 2018-2024







I servizi cimiteriali



I servizi cimiteriali

Adopera srl è impegnata nella gestione dei servizi cimiteriali a favore dei comuni soci: Casalecchio di Reno, Monte San Pietro e Zola Predosa. I servizi cimiteriali riguardano l'insieme delle attività necessarie alle procedure ordinarie successive al decesso e la programmazione delle operazioni periodiche da svolgere dei cimiteri, quali:

- servizi necroscopici (anagrafe mortuaria, polizia mortuaria, ecc);
- gestione amministrativa dei servizi cimiteriali e delle concessioni per sepolture;
- operazioni cimiteriali
 (inumazione/esumazione,
 tumulazione/estumulazione e altre attività
 collegate alle operazioni cimiteriali);
- gestione delle concessioni per sepolture;
- manutenzione ordinaria (manufatti, strade, viali e impianti pubblici, pulizia dei cimiteri);
- manutenzione straordinaria;
- informazioni all'utenza presso i cimiteri.



Cimiteri di Monte San Pietro attivi

Ponterivabella, Monte San Giovanni e Montepastore



Cimiteri di Monte San Pietro non attivi

Monte Severo, San Chierlo, Mongiorgio, Amola, Monte San Pietro, Montemaggiore, San Lorenzo, San Martino



Cimitero di Zola Predosa

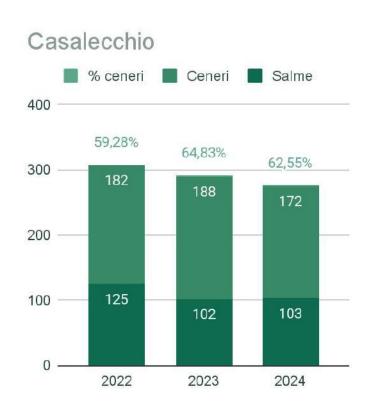


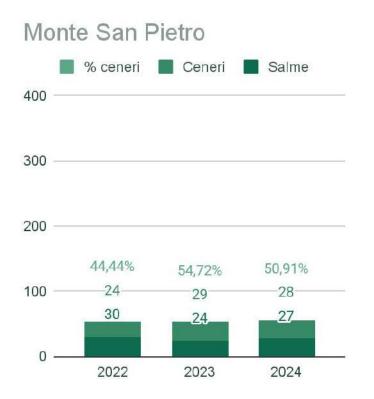
Cimitero di Casalecchio di Reno

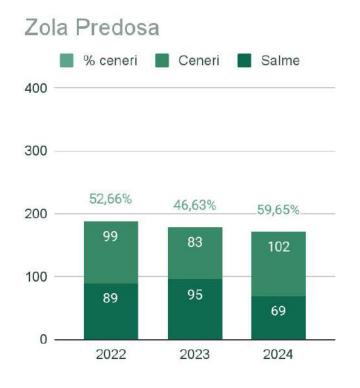


I servizi cimiteriali









Manutenzione dei cimiteri - Lavori eseguiti nel 2024



Manutenzioni dei cimiteri - Casalecchio di Reno



Restauro dei frontali delle arcate del cimitero lato storico, manutenzione coperture e nuovi ossari









Manutenzioni dei cimiteri - Casalecchio di Reno



Rifacimento della linea degli scarichi pluviali lato ferrovia Risanamento coperti da infiltrazioni







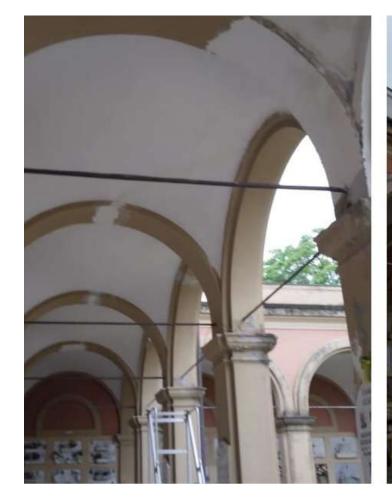




Manutenzioni dei cimiteri - Zola Predosa



Manutenzione degli intonaci e delle murature









Manutenzioni dei cimiteri - Monte San Pietro



Installazione linea vita sulle coperture del cimitero di Montepastore

















Prassi di riferimento per la Parità di Genere UNI/PdR 125/2022 N° GITI-909-PdR125





Adopera srl Via Guido Rossa, 1 - 40033 Casalecchio di Reno (BO) www.adoperasrl.it