



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Via dei Mille,9
40033 Casalecchio di Reno (BO)

AREA SERVIZI AL TERRITORIO
Servizio Programmazione mobilità e Lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 331 / 2019

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA E APPROVAZIONE PROGETTO RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO VIGHI AI SENSI DEL D.L N. 34 DEL 30 APRILE 2019 E CONTESTUALE NOMINA RUP.

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 20.12.2018, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione 2014 - 2019. Approvazione nota di aggiornamento per il triennio 2019 – 2021.”;
- la deliberazione Consiliare n. 106 del 20.12.2018, regolarmente esecutiva, avente ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 1 del 10.01.2019, avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione e assegnazione risorse per il triennio 2019 - 2021. Approvazione.”;

Richiamate inoltre:

- la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019 / 2021 approvata con deliberazione di Consiglio comunale n. 105 del 20.12.2018 che prevede, alla Missione 04, Istruzione e Diritto allo studio, indirizzo strategico 2 - Il territorio tra sviluppo e ambiente, tra tutela e rigenerazione, obiettivo strategico 18, Riqualficazione, efficientamento e messa a norma del patrimonio di edilizia scolastica;
- il Decreto Legge n. 34 del 30 aprile 2019 recante “Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi” e nel dettaglio l’articolo 30 del predetto decreto che prevede l’assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- il comma 2 dell’articolo 30 del Decreto Legge n. 34 del 30 aprile 2019 che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018 e che, per quanto concerne il Comune di Casalecchio di Reno, tale contributo ammonta ad € 130.000,00;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 25/07/2019 avente ad oggetto “asestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l’esercizio 2019/2021 ai sensi degli art. 175,

comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 che prevede e finanzia l'intervento di riqualificazione manutenzione straordinaria all'asilo nido Vighi tramite i fondi stanziati dall'articolo 30 del Decreto Legge n. 34 del 30 aprile 2019;

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 03/09/2019 avente ad oggetto "APPROVAZIONE PROGETTO RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO VIGHI AI SENSI DEL D.L N. 34 DEL 30 APRILE 2019" con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economico relativo all'intervento di manutenzione all'edificio oche ospita l'asilo nido Vighi.

Visto il progetto elaborato dalla propria società in house Adopera Patrimonio e Investimenti Casalecchio di Reno S.r.l. e dai tecnici comunali, corredato del quadro economico relativo all'intervento in oggetto "Progetto di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'asilo nido Vighi", agli atti con protocollo 23722 del 24/07/2019 e con protocollo n. 28381 del 18/09/2019.

L'intervento da effettuare prevede le seguenti lavorazioni:

1. Intervento agli elementi esistenti finalizzati alla eliminazione delle criticità strutturali più importanti attraverso opere locali sulle strutture;
2. Manutenzione straordinaria al coperto con completo rifacimento delle guaine, dei boccacci, dei pluviali e del sistema di raccolta e smaltimento acque piovane;
3. Contenimento del consumo energetico con posa di uno strato coibentante sul coperto;
4. Installazione di uno strato coibentante di 12 cm di spessore, sulle pareti esterne dell'edificio al fine di ridurre ulteriormente i consumi energetici tramite la realizzazione di un isolamento termico a cappotto di pareti esterne esistenti;
5. Realizzazione di un sistema di ritenuta di sicurezza perimetrale contro le cadute dall'alto tramite l'istallazione di parapetti.

Considerato che il progetto definitivo/esecutivo, acquisito e depositato in atti è costituito dai seguenti elaborati tecnici:

- R01 – Relazione tecnica preliminare;
- R02 – Relazione generale di progetto;
- R 03 – Computo metrico estimativo;
- R 04 – Elenco prezzi unitari;
- R 05 – Capitolato speciale d'appalto;
- R 06 – Quadro economico;
- SIS 01 – Elaborato di progetto generale;
- SIS 02 – Elaborato di progetto, particolari costruttivi;
- SIS 03 – Elaborato architettonico, rilievo stato di fatto;
- SIS 04 – Illustrazione sintetica;
- SIS 05 – Relazione di calcolo;
- SIS 06 - Relazione sui materiali;
- SIS 07 – Piano di manutenzione;
- SIS 08 – Relazione geologica;
- SIS 09 – Relazione geotecnica;
- SIS 10 – Pericolosità sismica di base;
- SIS 11 – Rilievo fotografico;
- SIS 12 – Valutazione di sicurezza;
- SIS 13 – Modulistica utile al deposito di istanza di autorizzazione sismica;

- PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- PASC02 – Fascicolo dell'opera.

Dato atto che:

- il quadro economico ammonta a complessivi € 130.000,00 di cui: € 97.000,00 per lavori a base d'asta compresi € 2.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed è ritenuto congruo;
- il CUP è F82G19000250001;
- il CUI è 01135570370201900018;
- il CPV è 45261920-9;
- si rende necessario quindi impegnare la somma di € 130.000,00 oneri di legge ed IVA inclusa al capitolo 2651 "contributo per manutenzione straordinaria scuole" - piano dei conti 2.04.23.03.001 - del bilancio 2019 che presenta la necessaria disponibilità;
- si rende necessario quindi accertare l'entrata da parte del Ministero dello Sviluppo Economico in relazione al contributo ottenuto tramite il Decreto Legge n. 34 del 30 aprile 2019 recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", al capitolo 862 "manutenzione straordinaria edifici scolastici" - piano dei conti 4.02.01.01.001 - del bilancio 2019 che presenta la necessaria disponibilità;

Considerato che la nomina del RUP è necessaria sotto il profilo organizzativo per consentire un'effettiva gestione amministrativa e per il coordinamento dei lavori.

Dato atto che:

- con contratto di servizio Prot. 39448 del 07/12/2017 il Comune ha affidato ad Adopera S.r.l. la gestione globale del patrimonio immobiliare;
- che l'art. 3, punto 10, di tale contratto prevede che Adopera svolga la funzione di stazione appaltante a norma di quanto previsto dal D.Lgs 50/2016.

Ritenuto dunque individuare quale struttura tecnica a supporto del Committente Comune di Casalecchio di Reno, la propria Società in house Adopera S.r.l. e per essa l'Ing. Franco Spalazzese, Direttore Tecnico Servizio Edifici quale responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 nonché responsabile esecutore del contratto ai sensi dell'articolo 101 del medesimo Decreto, integrato e modificato dal DM 49/2018.

Considerato inoltre che:

- trattandosi di appalto di lavori il cui importo è al di sotto della soglia prevista all'art. 3 del Regolamento di funzionamento della Centrale Unica di Committenza S.A.G. approvato con delibera di Giunta dell'Unione n. 15 del 27/02/2017, il Comune di Casalecchio di Reno procede in autonomia;
- nel rispetto del D.Lgs 50/2016 e del DPR 62/2013 spettano alla Struttura Tecnica di Supporto, quale struttura stabile con particolari competenze tecnico amministrative, l'individuazione della procedura di gara e l'affidamento dei lavori, il coordinamento delle attività di cantierizzazione, la direzione dei lavori comprensiva del relativo collaudo e/o certificato di regolare esecuzione, la rendicontazione al Comune nelle modalità richieste dal Ministero dello Sviluppo Economico

(pagamento delle fatture a SAL), la trasmissione di tutti i dati necessari per l'aggiornamento delle banche dati Opere Pubbliche Regionali (Sitar e SitarAli) e della BDPA;

- spettano inoltre alla Struttura Tecnica di supporto le procedure di aggiudicazione definitiva, predisposizione e la predisposizione del contratto di appalto.

Ritenuto che:

- il RUP dia comunicazione delle procedure avviate, dei conseguenti CIG acquisiti e delle successive procedure di affidamento di lavori e/o forniture necessari per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- il crono programma previsto dal D.L n. 34 del 30 aprile 2019 ammette come data ultima per l'avvio dei lavori il 31/10/2019 e che lo stesso sarà oggetto di aggiornamenti in base alle comunicazioni del RUP.

Dato atto che il responsabile del procedimento è il Dirigente dell'Area Servizi al Territorio del Comune di Casalecchio di Reno.

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010.

DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa:

- di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'asilo nido Vighi che risulta essere congruo per quanto concerne i limiti e gli interventi ammissibili previsti dal Ministero dello Sviluppo Economico;
- di impegnare l'importo di € 130.000,00 oneri ed I.V.A. inclusi è prevista al capitolo 2651 "contributo per manutenzione straordinaria scuole" - piano dei conti 2.04.23.03.001 - Missione 4 – Programma 2 del bilancio di previsione 2019, che prevede la necessaria disponibilità;
- di accertare l'entrata complessiva di € 130.000,00 è sul capitolo 862 "manutenzione straordinaria edifici scolastici" - piano dei conti 4.02.01.01.001, Bilancio di previsione 2019;
- di impegnare la somma di € 30,00 al cap. 1088 "progettazione, perizie e collaudi grandi opere", piano dei conti 1 03 02 10 001 per il pagamento del contributo di gara spettante all'Autorità anticorruzione;
- di procedere all'appalto dei lavori di relativi al "Progetto di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'asilo nido Vighi" nei tempi e con le modalità indicate dal bando del Ministero dello Sviluppo Economico;
- di designare e nominare come RUP in fase di aggiudicazione ed esecuzione a supporto del Committente Comune, l'Ing Franco Spalazzese Direttore Tecnico Servizio Edifici di Adopera S.r.l., in possesso dei requisiti di legge e della professionalità adeguata, per la procedura di gara di cui in premessa, nonché responsabile esecutore del contratto ai sensi dell'articolo 101 del D.Lgs. 50/2016, così come integrato e modificato dal DM 49/2018 e nel rispetto del quadro economico relativo ai lavori in oggetto che ammonta a complessivi € 130.000,00;

- di dare atto che il RUP come sopra designato per l'espletazione delle proprie mansioni potrà avvalersi della struttura tecnico-amministrativa di Adopera S.r.l. della quale fa parte;
- di dare atto che il CUP del progetto è F82G19000250001;
- di dare atto che il CUI del progetto è 01135570370201900018;
- di dare atto che il RUP designato provvederà alla realizzazione dei lavori inerenti il "Progetto di riqualificazione e manutenzione straordinaria dell'asilo nido Vighi", in attuazione della Delibera di Giunta n. 55 del 25/07/2019 avente ad oggetto "assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2019/2021 ai sensi degli art. 175, comma 8 e 193 del D.Lgs. n. 267/2000".

Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 18/09/2019

IL DIRIGENTE
BIANCHI VITTORIO EMANUELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO

Provincia di Bologna

Servizio Programmazione mobilità e Lavori pubblici

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 331 / 2019

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA E APPROVAZIONE PROGETTO RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ASILO NIDO VIGHI AI SENSI DEL D.L N. 34 DEL 30 APRILE 2019 E CONTESTUALE NOMINA RUP.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000

Anno di riferimento 2019

Numero di Impegno di spesa 580

Piano dei Conti 2.04.23.03.001- Capitolo 2651

Importo movimento euro 130.000

Numero di Accertamento 452

Piano dei Conti 4.02.01.01.001 – Capitolo 862

Importo movimento euro 130.000

Numero di Impegno di spesa 581

Piano dei Conti 1.03.02.10.001 – Capitolo 1088

Importo movimento euro 30

Data di movimento 20 settembre 2019

Li, 20/09/2019

BATTISTINI FABIANA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)