



Determinazione D.G. 8/01/2018



Addì, 08/01/2018

OGGETTO: PROCEDURE DI ACQUISTO BENI E SERVIZI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.LGS 50/20163 PER L'ANNO 2018 - DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che il D.Lgs n. 50/2016 (Codice) stabilisce che:

- all'art. 95 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamenti dei contratti pubblici (di lavori, servizi e forniture di beni) le amministrazioni aggiudicatrici, e quindi per analogia anche le società patrimoniali che fungono da stazioni appaltanti, determinano di contrarre in conformità alla propria organizzazione e/o regolamento;

- all'art. 30, comma 1, è stabilito che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti consentiti, ai criteri ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico;

- nel rispetto degli atti di programmazione (Piano Operativo Aziendale) le stazioni appaltanti possono fare ricorso alle procedure di acquisto in economia nelle ipotesi tassativamente indicate all'articolo 36 del Codice, nonché delle ipotesi specificate in regolamenti o in atti amministrativi generali di attuazione emanati da ciascuna stazione appaltante con riguardo alle proprie specifiche esigenze, ai sensi dello stesso.

Richiamato il "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi aggiornato con le previsioni del D.Lgs 50/2016", adottato con determina dell'Amministratore Unico n. 2 del 10/05/2016;

Preso atto della ricognizione sui fabbisogni di forniture di beni e servizi per l'anno 2018 effettuata dai Responsabili di procedimento, individuati rispettivamente in: Ing. Franco Spalazzese per servizio edifici, Ing. Daniele Laffi per servizio impianti e Ing. Francesco M. Cellini per servizio infrastrutture, ognuno per la propria specifica competenza.

Visto che dall'analisi dei bisogni espressi allo stato attuale non si prevede l'affidamento di forniture di beni e servizi di importi unitari al di sopra della soglia

Determinazione D.G. 8/01/2018

prevista dall'art. 35 lettere b) e c) del D.Lgs 50/2016 e nel caso si provvederà con specifiche procedure rispettando i principi fissati per le fattispecie di volta in volta individuati ed approvati con atti dedicati.

Dato atto che per le seguenti categorie merceologiche l'art. 1, comma 7 del D.L. 95/2012 le PA e quindi anche le società patrimoniali che fungono da stazioni appaltanti, sono tenute a rivolgersi alle convenzioni o accordi quadro messi a disposizione da Consip S.p.A. o Intercent-ER: gas, energia elettrica, combustibili per riscaldamento, telefonia fissa e mobile.

Verificato che:

- come indicato all'art. 1, comma 7 del D.L. 95/2012, per alcuni servizi sono già state attivate procedure obbligatorie di affidamento tramite adesione a convenzioni Consip S.p.A. o Intercent-ER (telefonia mobile, energia elettrica a servizio della P.I., buoni pasto, pulizie e fornitura carburante);
- per altri servizi, come la manutenzione degli impianti semaforici, è stata effettuato l'acquisto del servizio triennale tramite Me.Pa. Consip e precisamente mediante una RDO del prodotto presente, risultante conforme alle necessità della Società.

Dato atto che:

- per forniture di beni e servizi nelle categorie merceologiche diverse da quelle di cui al D.L. 95/2012, per importi unitari al di sotto della soglia comunitaria, le società patrimoniali mantengono la facoltà di rivolgersi al mercato elettronico centrale o regionale;
- che nel caso di attivazione di procedure autonome, con bando, lettera invito e/o indagine di mercato, espresse anche mediante ordine diretto del Responsabile del Procedimento, per l'acquisto di determinati beni e servizi di cui all'elenco che segue, per importi economici comunque non superiori alla soglia dei 40.000,00 euro così come indicato all'art. 36 del Codice, si terrà conto per quanto possibile di quanto presente sul MEPA o in apposite convenzioni Consip-InterCent-ER:
 - manutenzione ordinaria immobili, automezzi e mezzi operativi;
 - servizi di spurgo, pulizia in edifici comunali;
 - servizi noleggio e manutenzione fotocopiatrici;
 - fornitura materiale di consumo per ufficio (toner, cancelleria);
 - acquisto hardware e software ed eventuali relativi garanzie;
 - manutenzione hardware e software in uso;
 - servizi di formazione professionale specifica (tecnica ed amministrativa);
 - servizi di postalizzazione, pubblicazioni e altri documenti;
 - servizi di spedizione on-line, postalizzazione senza affrancatura;
 - fornitura attrezzatura per adeguamento a normativa di sicurezza negli ambienti di lavoro compreso vestiario e dotazioni dpi;
 - fornitura piante e materiale per il verde pubblico eseguiti in economia diretta;
 - fornitura di materiale per gli interventi stradali eseguiti in economia diretta;
 - fornitura di altro materiale (falegnameria, ferramenta, elettrico, idraulica, etc.) per gli interventi in economia diretta;
 - fornitura materiale di consumo per ufficio (toner, cancelleria);
 - acquisto hardware e software ed eventuali relativi garanzie;
 - servizio di sorveglianza/guardiania edifici;

Determinazione D.G. 8/01/2018

- servizi tecnici specifici non rientranti nelle professionalità presenti in società (catastali, frazionamenti, rilievi, confinamenti, certificazioni, perizie, accertamenti di laboratorio);
- servizi di supporto al Rup (progettazioni, redazioni piani sicurezza, collaudi);
- abbonamenti a riviste specializzate;

- che per i contratti di manutenzione ordinaria di impianti esistenti e già mantenuti da imprese specializzate e di comprovata professionalità, si provvederà all'affidamento in via diretta dei servizi, a seguito di apposita negoziazione effettuata con i singoli operatori economici, rispetto al rapporto qualità/prezzo:

- *impianti elevatori – impresa E.S.A. S.p.A. – prot. 635/2016 per la somma annua di € 20.714,64 oltre I.V.A. di legge;*

- *impianti antintrusione e rilevazione incendi impresa Eurosistemi S.r.l. – prot. 645/2016 per la somma annua di € 16.550,00 oltre I.V.A. di legge;*

- *cancelli-porte scorrevoli-stanghe impresa Sorce & Vannini S.r.l. – prot. 639/2016 per la somma annua di € 1.660,00 oltre I.V.A. di legge;*

- *GE e apparati diversi impresa P.T.F. S.r.l. – prot. 657/2016 per la somma annua di € 20.200,00 oltre I.V.A. di legge;*

- *call center a servizio della PI impresa Engie S.p.A. – prot. 663/2016 per la somma annua di € 19.000,00 oltre I.V.A. di legge;*

per i quali verranno acquisiti i singoli codici CIG;

- che per i contratti di manutenzione/gestione/implementazione dei programmi informatici in uso e già mantenuti dalle imprese fornitrici, sono confermati gli affidamenti alle seguenti imprese, su disposizione dei singoli Responsabili di Servizio e che fa seguito ad apposita negoziazione, agli atti:

- *Programma "Mosaico 12 Progress OpenEdge" per contabilità e fatt. elettronica – Impresa ArgoLogica (ex Datamanagement);*

- *Programma di fatturazione elettronica e conservazione – Impresa SAAGE;*

- *Programma ASP per paghe – presenze personale – gestione cartelle integrative – Impresa Zucchetti;*

- *Programma Road-SIT – Siteco Informatica S.r.l.;*

- *Programma GescliWeb – Servizio Informatica S.r.l.;*

- *Programma BaseBear – BaseBear S.r.l.;*

- *3Cime – WiFi aziendale;*

per i quali verranno acquisiti i singoli codici CIG.

Tenuto comunque conto di quanto disposto dalla L. 89/2014: "i Comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di lavori, beni e servizi nell'ambito delle Unioni dei Comuni di cui all'articolo 32 del D.Lgs 267/2000, ove esistenti, ovvero costituendo un apposito accordo consortile tra i Comuni medesimi e avvalendosi dei competenti uffici anche delle Province, ovvero ricorrendo ad un soggetto aggregatore o alle Province, ai sensi della L. 56/2014. In alternativa, gli stessi Comuni possono acquisire beni e servizi attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.A. o da altro soggetto aggregatore di riferimento". L'ANAC non rilascia il codice identificativo gara (CIG) ai Comuni non capoluogo di provincia che procedano all'acquisizione di lavori, beni e servizi in violazione degli adempimenti previsti dal presente comma. Precisato che con decorrenza 1/11/2015 tale l'obbligo vige anche per i lavori pubblici.



Determinazione D.G. 8/01/2018

Vista la convenzione tra l'Unione dei Comuni Valli del Reno, Lavino e Samoggia ed i Comuni di Casalecchio di Reno, Monte San Pietro, Sasso Marconi, Valsamoggia e Zola Predosa per l'acquisizione in forma associata di lavori, beni e servizi, approvata con delibera di Consiglio Comunale n. 104 del 18/12/2014;

Dato atto che rimane immutata la facoltà della stazione appaltante per affidamento lavori, servizi e forniture al di sotto di € 40.000,00 di procedere con ordine del Rup o tramite procedura ristretta e/o negoziata in autonomia ma valutata l'opportunità di avviare, ai fini di una azione amministrativa più efficace e nello spirito di collaborazione tra enti, le procedure di affidamento al di sopra della soglia dei 40.000,00 tramite l'apposito Servizio Associato Gare S.A.G. istituito nell'ambito della costituita Unione dei Comuni.

Visti: il D.Lgs 50/2016;
il D.P.R. 207/2010 per le parti attualmente in vigore;
le linee Guida n. 4 fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in attuazione al D.Lgs 50/2016;
il Regolamento degli interventi in Economia adottato con determina n. 3 dell'Amministratore Unico in data 15/07/2016;

DETERMINA

per le ragioni meglio espresse in premessa,

- di dare corso per l'anno 2018 all'affidamento dei seguenti servizi e forniture mediante sistema in economia ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 (affidamento diretto con ordine del Responsabile del Procedimento e/o procedura semplificata, ristrette e/o negoziate, con o senza bando di gara) nel rispetto dei principi stabiliti dallo stesso Decreto e previa verifica dell'esistenza e dell'economicità, alla data di avvio dei singoli procedimenti ovvero quella di affidamento, del prodotto/servizio sul mercato elettronico MEPA o di apposite convenzioni Consip e/o Intercent-ER:

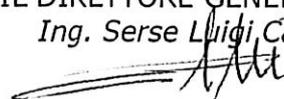
- telefonia mobile, energia elettrica, buoni pasto, pulizie, fornitura carburante, manutenzione impianti semaforici, spazzatura neve e spargimento sale;
- manutenzione ordinarie immobili, automezzi e mezzi operativi;
- servizi di spurgo, pulizia in edifici comunali;
- servizi noleggio e manutenzione fotocopiatrici;
- fornitura materiale di consumo per ufficio (toner, cancelleria);
- acquisto hardware e software ed eventuali relativi garanzie;
- manutenzione hardware e software in uso;
- servizi di formazione professionale specifica (tecnica ed amministrativa);
- servizi di postalizzazione, pubblicazioni e altri documenti;
- servizi di spedizione on-line, postalizzazione senza affrancatura;
- fornitura attrezzatura per adeguamento a normativa di sicurezza negli ambienti di lavoro compreso vestiario e dotazioni dpi;
- fornitura piante e materiale per il verde pubblico eseguiti in economia diretta;
- fornitura di materiale per gli interventi stradali eseguiti in economia diretta;
- fornitura di altro materiale (falegnameria, ferramenta, elettrico, idraulica, etc.) per gli interventi in economia diretta;
- fornitura materiale di consumo per ufficio (toner, cancelleria);
- acquisto hardware e software ed eventuali relativi garanzie;
- servizio di sorveglianza/guardiania edifici;

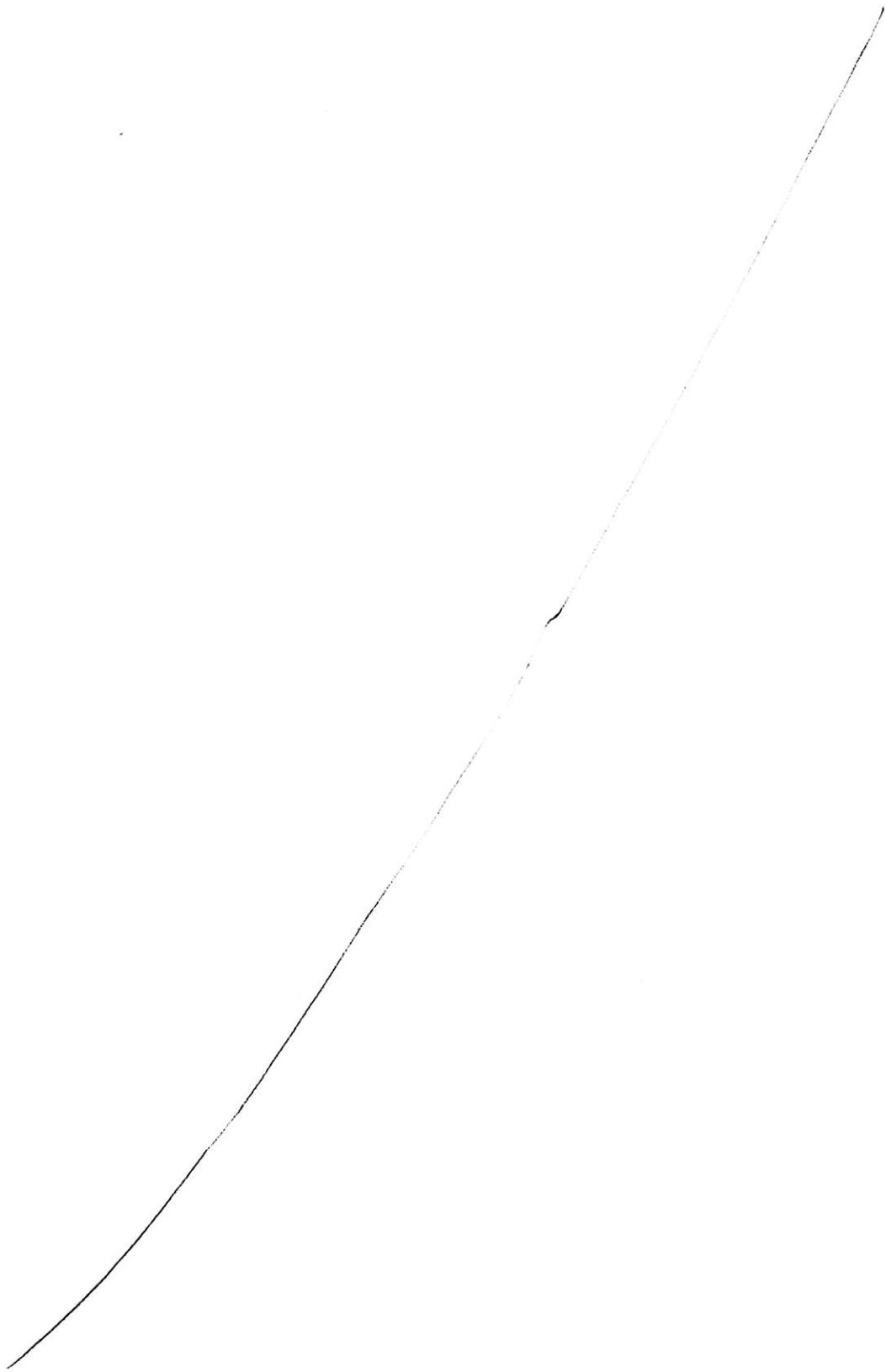


Determinazione D.G. 8/01/2018

- servizi tecnici specifici non rientranti nelle professionalità presenti in società (catastali, frazionamenti, rilievi, confinamenti, certificazioni, perizie, accertamenti di laboratorio);
 - servizi di supporto al Rup (progettazioni, redazioni piani sicurezza, collaudi);
 - abbonamenti a riviste specializzate;
- che l'elenco di cui sopra si considera esemplificativo rispetto alle attività svolte e che potrebbe subire variazioni, non di rilievo, nel caso fossero affidate alla Società attività diverse rispetto alle attuali in carico.
- che per ogni procedura di acquisto mediante ordine del RP si farà riferimento alla presente atto quale determinazione a contrarre mentre per ogni altra procedura il Direttore Generale assumerà atto dedicato.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Serse Luigi Cātani







Addì, 15/01/2018

OGGETTO: PROROGA DELLA CONVENZIONE PER I SERVIZI CONVERGENTI ED INTEGRATI DI TRASMISSIONE DATI E VOCE SU RETI MOBILI - FORNITORE TELECOM ITALIA S.P.A - CIG: ZA70DF33AB.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con determina del 19/02/2014 la società Adopera ha aderito alla Convenzione Intercent-er (prot. RSPIC/2014/25) per la fornitura di servizi convergenti ed integrati di trasmissione dati e voce su reti fisse e mobili aggiudicata a Telecom Italia S.p.A.;
- la convenzione ha dato origine ad ordinativi di durata 36 mesi, oltre 12 mesi di rinnovo dalla data di stipula, scadenti il 6/2/2018;
- che all'art. 7, comma 6 della convenzione è presente la possibilità di proroga per un massimo di sei mesi e cioè complessivamente fino al 6 agosto 2018.

Dato atto che Intercent-ER, Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici per l'Emilia Romagna, ha indetto la procedura di gara "*Servizi convergenti ed integrati di trasmissione dati e voce su reti fisse e mobili 2*", con scadenza di presentazione delle offerte al prossimo 29/1/2018 ed ha contestualmente invitato le Amministrazioni/Società interessate, nelle more della nuova aggiudicazione, ad attivare la proroga di 6 mesi della convenzione in essere e comunque del tempo sufficiente all'individuazione del nuovo fornitore.

Dato atto inoltre che il Responsabile del presente procedimento è il sottoscrittore del presente atto.

Visti il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 ed il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

per le ragioni in premessa richiamate:

- di attivare la proroga di 6 (sei) mesi prevista all'art. 7, comma 6 della convenzione Intercent-er (prot. RSPIC/2014/25) in essere, per la fornitura di servizi convergenti ed integrati di trasmissione dati e voce su reti fisse e mobili, aggiudicata a Telecom Italia S.p.A. con sede legale in Milano, Piazza degli Affari n. 2 - P. IVA 00488410010;
- di confermare quanto già inserito nella determina del 19/02/2014 in merito all'imputazione dei costi previsti all'interno del Piano Operativo Aziendale per l'anno 2018 riservati alla telefonia mobile;
- di trasmettere copia della presente determinazione ad Intercent-ER unitamente alla richiesta di attivazione della proroga del servizio.

Il Direttore Generale
Ing. Serse Luigi Catani



Addì, 05/02/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE PERIZIE TECNICHE GIURATE PER ATTRIBUZIONE VALORE DI LOCAZIONE DEI TERRENI SITI TRA VIA B. BOLERO E ASSE ATTREZZATO SUD-OVEST A COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO A SEGUITO DI CONCESSIONE DEL SOCIO UNICO COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO. CIG Z1F224EE32.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 133 del 28/11/2017 il Socio Unico Comune di Casalecchio di Reno ha concesso alla Società per venti anni due aree come sotto descritte allo scopo che la stessa le sfrutti commercialmente individuando privati interessati all'utilizzo;
- le aree in oggetto sono quelle sotto elencate:

Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	9.000 mq circa	Attualmente occupata da attività commerciale intestata a Verdiana S.r.l.	Ex Rep. 11259 del 18/03/1998
Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	25.000 mq circa	Attualmente occupata da attività commerciale intestata a Automercantile S. Luca S.r.l.	Ex Rep. 11313 del 06/07/1998

- che, come da indicazione del Socio Unico, le aree potranno essere locate solo a seguito di determinazione del loro valore di locazione determinato attraverso una perizia tecnica giurata;

Dato atto che:

- Adopera S.r.l. ha interesse a definire con urgenza tale valore per poter attivare una procedura ad evidenza pubblica e assegnare in locazione le aree rispettando i tempi di scadenza dei contratti in essere tra il Comune di Casalecchio e gli attuali concessionari;
- risultando necessario affidare a Professionista esterno la redazione delle perizie in quanto tale professionalità non è presente nell'organico della Società;
- è stato consultato lo studio Ne(s) con sede a San Lazzaro in Via Renato Torreggiani, 45 - P.I.V.A. 04215690266, nella persona dell'Arch. Igor Pilla, già redattore delle perizie tecniche di conferimento beni tra Socio Unico ed Adopera.

Visto il preventivo presentato dallo Studio Ne(s), acquisito agli atti al prot. 61 del 5/02/2018, che evidenzia una spesa di € 1.000,00 oltre oneri Cassa 4% per € 40,00 ed I.V.A. 22% per € 228,80, per complessivi € 1.268,80 (a detrarre R.A. € 200,00),

oltre spese per marche da bollo da applicare alle perizie quantificate in € 128,00, ritenuto tecnicamente ed economicamente congruo.

Ritenuto opportuno affidare allo stesso Professionista Arch. Pilla in via diretta, a norma dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs 50/2016 nonché del Regolamento Societario approvato con determina dell'Amministratore Unico del 15/07/2016, l'incarico di redazione delle due perizie tecniche giurate di stima del valore di locazione delle aree.

Dato atto infine che il responsabile del procedimento è il redattore del presente atto quale Direttore Generale della Società.

Visti:

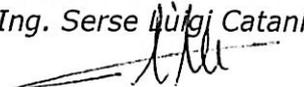
- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto in vigore;
- il Regolamento per l'affidamento degli interventi in economia approvato con determina dell'Amministratore Unico del 15/07/2016;

DETERMINA

per le ragioni meglio espresse in premessa:

- di affidare in via diretta, ai sensi dell'art. 36, c. 2 del D.Lgs 50/2016 nonché del Regolamento Societario giusta determina dell'Amministratore Unico del 15/07/2016, l'incarico di "Redazione di perizie tecniche giurate per determinazione del valore di locazione di aree in concessione alla Società" allo Studio Ne(s) con sede a San Lazzaro in Via Renato Torreggiani, 45 – P.I.V.A. 04215690266, nella persona dell'Arch. Igor Pilla – C.F. PLLGRI82A08A703B, iscritto all'Albo Architetti della Provincia di Bologna al n. 3959;
- di dare atto che:
 - l'incarico dovrà essere svolto sulla base di quanto contenuto nel disciplinare d'incarico debitamente sottoscritto e depositato agli atti d'ufficio;
 - sono stati acquisiti agli atti i seguenti documenti:
 - dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;
 - curriculum vitae aggiornato;
 - copia polizza professionale munita di rinnovo anno 2018;
- è stato assegnato il codice CIG Z1F224EE32;
- di quantificare in € 1.396,80 la spesa complessiva da sostenere determinata da € 1.000,00 oltre oneri Cassa 4% per € 40,00 ed I.V.A. 22% per € 228,80, per una spesa complessiva di € 1.268,80 (a detrarre R.A. € 200,00), comprensiva di spese per marche da bollo da applicare alle perizie quantificate in € 128,00;
- che la spesa complessiva di € 1.396,80 verrà liquidata al professionista con la disponibilità ordinaria della Società di cui al POA 2018.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Serse Luigi Catani





Addì, 08/02/2018

OGGETTO: ACQUISTO SOFTWARE DI GESTIONE WHISTLEBLOWING IN MODALITÀ "SOFTWARE AS A SERVICE" DA DIGITALPA S.R.L. – CIG Z57223460A.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamate:

- la Legge 30 novembre 2017, n. 179 "Disposizioni per la tutela degli autori di segnalazioni di reati o irregolarità di cui siano venuti a conoscenza nell'ambito di un rapporto di lavoro pubblico o privato";
- le linee guida ANAC di cui alla determinazione n. 6/2015 inerenti la tutela del dipendente pubblico che segnala illeciti.

Dato atto che:

- la normativa vigente consente alle pubbliche amministrazioni e quindi per analogia alle proprie società partecipate di dotarsi di un software gestionale che consenta in totale sicurezza la gestione da parte dei dipendenti delle segnalazioni di illeciti al Responsabile della Prevenzione della Corruzione (unico soggetto all'interno alla struttura organizzativa societaria titolato a ricevere tali segnalazione e a conoscere l'identità del segnalante);
- che per le finalità di cui al punto precedente il Servizio Associato SIA (Servizio Informativo dell'Unione dei Comuni) ha effettuato un'indagine di mercato a favore di tutti i Comuni mediante ricerca online dei principali software gestionali di tale tipologia di segnalazione, a seguito della quale ha richiesto offerta tecnica ed economica per la fornitura di un software gestionale delle segnalazioni sopra richiamate a favore dell'Unione, dei Comuni dell'Unione e di Adopera, alle seguenti Imprese specializzate:
 - ✓ Isweb S.p.A. – P.IVA/C.F. 01722270665;
 - ✓ Digital Pa S.r.l. - P.IVA/C.F. 03553050927.

Sottolineato che per entrambi i software offerti dagli operatori economici sopra richiamati è stata effettuata una demo online in collegamento con i tecnici delle ditte, alla presenza del Responsabile SIA dell'Unione, Dott. Enrico Vegetti, e della Dott.ssa Monica Boschi, Responsabile Affari Generali del Comune di Casalecchio di Reno.

Viste le offerte tecnico-economiche presentate dalle ditte, conservate agli atti del Comune ed in copia presso Adopera, ed in particolare:

- ✓ Isweb S.p.A. – P.IVA/C.F. 01722270665: offerta Rev n. WB Rev 10-01-2018
- ✓ Digital Pa S.r.l. - P.IVA/C.F. 03553050927: offerta n. D1498/2018.

Dato atto inoltre che, come recita la determinazione assunta dal Servizio Associato SIA a seguito della effettuazione delle demo online e della verifica delle offerte tecniche ed economiche trasmesse si evidenzia quanto segue:

- entrambi i software presentati risultano conformi alle prescrizioni di sicurezza a tutela di segnalanti e segnalazioni previste dalla normativa vigente;



- la soluzione software presentata da Digital PA S.p.A., appare sia per la gestione delle comunicazioni interne e del flusso della segnalazione in generale che per quanto riguarda in particolare la gestione degli utenti, più semplice e immediata rispetto alla soluzione presentata da Isweb;
- dal punto di vista economico risulta più conveniente l'offerta di Digital PA che prevede nello specifico per Adopera un costo annuo pari ad € 500,00 oltre Iva per il primo anno (attivazione, configurazione + canone annuale) e a partire dal secondo anno € 400,00 oltre Iva (canone annuale);
- ai sensi dell'art. 68 comma 1 del Cad:
 - il SIA ha verificato sia soluzioni a riuso che proprietarie e la soluzione più economicamente conveniente a seguito della ricerca di mercato effettuata risulta quella individuata;
 - per le finalità della normativa vigente che mira all'adozione di soluzioni software che prevedano il massimo grado di tutela possibile sia per i segnalanti che per le segnalazioni, non è ipotizzabile uno sviluppo interno al Comune di Casalecchio di tale software su proprio datacenter ma è più opportuno e sicuro esternalizzare la fornitura del software tramite soluzione "software as a service" in modo che il Servizio Informatico Associato non abbia alcuna possibilità di interagire con i server sui quali sono installati tali software.

Ritenuto opportuno aderire all'offerta presentata ad Adopera da Digital PA ed acquisita al protocollo della Società al n. 72 dell'8/02/2018, prevedendo una spesa complessiva di € 1.300,00 oltre Iva per il periodo 2018-2020, da inserire opportunamente suddivisa nei relativi Piani Operativi Aziendali.

Dato atto che, dato l'importo della spesa, si procederà a formalizzare l'affidamento mediante lettera d'ordine in luogo del contratto.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2106, artt. 36;
- la Legge 23 Dicembre 1999, n. 488 art. 26;
- la determina n. 3 del 15/07/2016 a firma dell'Amministratore Unico avente ad oggetto: "Approvazione Regolamento per la disciplina delle procedure di acquisto di beni e servizi sotto soglia comunitaria";
- la determina n. dell'8/01/2018 avente ad oggetto: "Procedure di acquisto beni e servizi sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 36 del d.lgs 50/20163 per l'anno 2018".

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa:

- di aderire all'offerta di fornitura del software di gestione whistleblowing, in modalità "Software as a service", presentata da DigitalPA S.r.l. con sede a Cagliari in Via S. Tommaso D'Aquino 18/A, Cagliari - C.F./P.IVA 03553050927 - acquisita al protocollo di Adopera al n. 72 dell'8/2/2018, per il periodo 2018 - 2020, per le seguenti somme:



- € 500,00 (€ 100 per attivazione e configurazione una tantum ed € 400,00 per canone annuale) oltre Iva a copertura del servizio anno 2018, per complessivi € 610,00;
- € 400,00 (per canone annuale) oltre Iva per l'anno 2019, per complessivi € 488,00;
- € 400,00 (per canone annuale) oltre Iva per l'anno 2020, per complessivi € 488,00;

- di aderire alla formazione destinata ai Responsabili della Corruzione che per Adopera non comporta alcun costo aggiuntivo in quanto ricompresa nella spesa a carico dell'Unione dei Comuni;

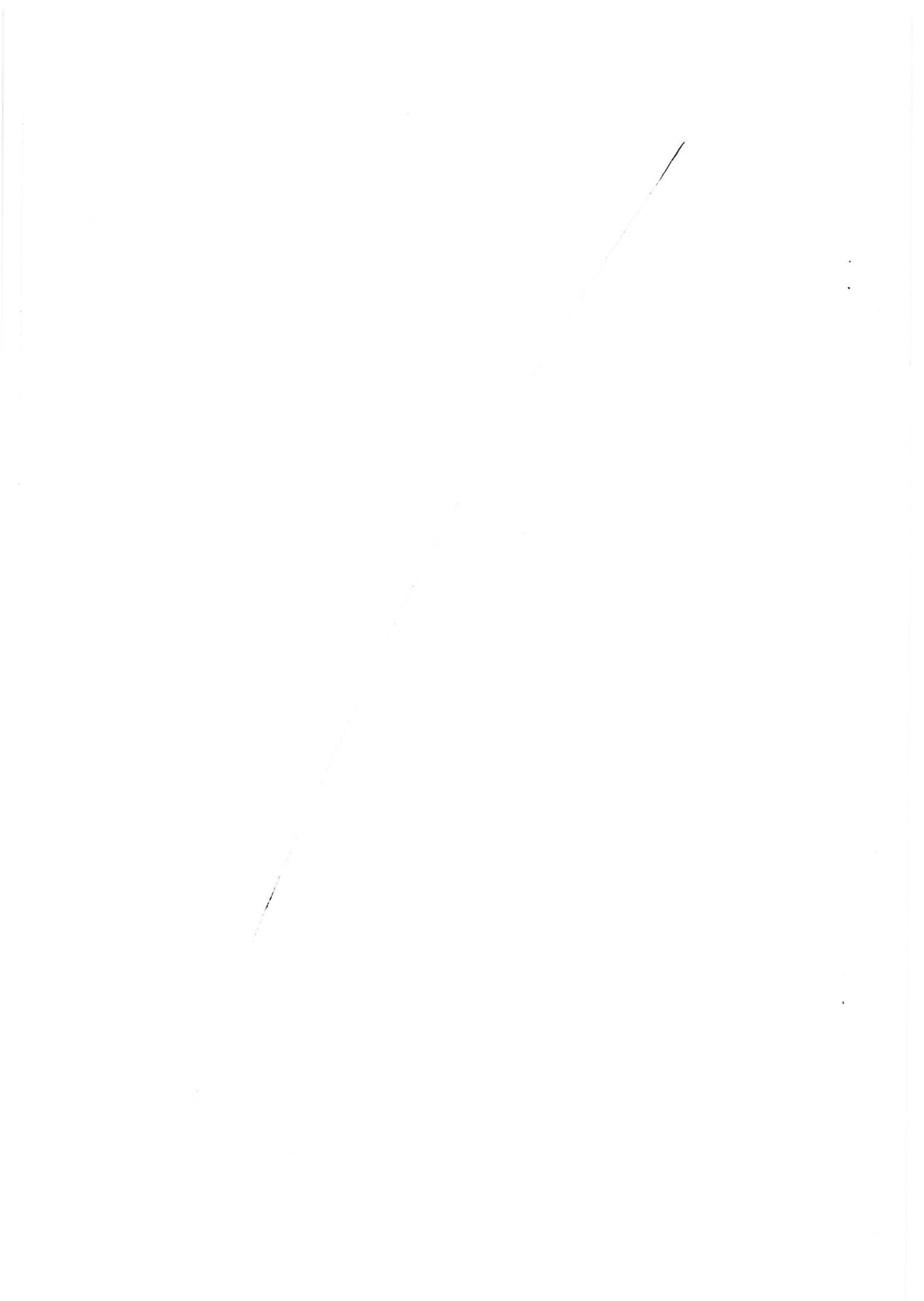
- che il codice CIG della fornitura acquisito per il periodo 2018-2020, è: Z57223460A;

- di formalizzare l'affidamento tramite sottoscrizione di conferma di ordine d'acquisto;

- di trasmettere per opportuna conoscenza copia del presente atto ai Responsabili dei Servizi Tecnici ed Amministrativo.

Il Direttore Generale
Ing. Serse Luigi Catani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "S. Catani", is written over a horizontal line.





Addì, 26/02/2018

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA MEDIANTE AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DEI TERRENI SITI TRA VIA B. BOLERO E ASSE ATTREZZATO SUD-OVEST A COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO A SEGUITO DI CONCESSIONE DEL SOCIO UNICO COMUNE DI CASALECCHIO DI RENO.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 133 del 28/11/2017 il Socio Unico Comune di Casalecchio di Reno ha concesso ad Adopera per venti anni due aree come sotto descritte allo scopo che la società le sfrutti commercialmente individuando privati interessati al loro utilizzo;
- le aree in oggetto sono le seguenti:

Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	Attualmente occupata da attività commerciale intestata a Verdiana S.r.l.	Ex Rep. 11259 del 18/03/1998
Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	Attualmente occupata da attività commerciale intestata a Automercantile S. Luca S.r.l.	Ex Rep. 11313 del 06/07/1998

- che, come da indicazione del Socio Unico, tali aree potranno essere locate solo a seguito di determinazione del loro valore commerciale di locazione determinato attraverso una perizia asseverata con giuramento redatta ai sensi dell'art. 5 del R.D. 1366/22.

Dato atto che:

- Adopera allo scopo di definire tale valore ed attivare una procedura ad evidenza pubblica per locare tali aree con determinazione del Direttore Generale del 5/02/2017 ha affidato allo studio Ne(s) con sede a San Lazzaro in Via Renato Torreggiani, 45 - P.I.V.A. 04215690266, nella persona dell'Arch. Igor Pilla la redazione di apposite perizie giurate;
- l'Arch. Pilla in data 26/02/2018 ha prodotto le due perizie nei termini e tempi prescritti dal disciplinare di incarico sottoscritto in data 6/02/2018.

Dato atto:

- delle perizie che evidenziano per i due terreni in parola tutti gli aspetti tecnici e tutte le peculiarità che hanno determinato il valore del canone attuale di locazione e precisamente:

Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	Attualmente occupata da attività commerciale Verdiana S.r.l.	Ex Rep. 11259 del 18/03/1998	Valore stimato in € 5.021,64
Area tra l'Asse attrezzato Sud-Ovest e Via B. Bolero	Attualmente occupata da attività commerciale Automercantile S. Luca S.r.l.	Ex Rep. 11313 del 06/07/1998	Valore stimato in € 7.195,50

- che i valori delle perizie, valutati tutti gli elementi evidenziati nelle stesse, sono accettati in quanto ritenuti congrui.

Ritenuto quindi opportuno attivare una procedura ad evidenza pubblica che preveda la pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse da parte di attività commerciali con lotti produttivi già insediati sul territorio di Casalecchio di Reno.

Verificato che la locazione dei terreni non presuppone l'acquisizione di un codice CIG in quanto fattispecie non soggetta, rientrando nei contratti esclusi ex art. 19, c. 1, lett. a, primo periodo del d.lgs 50/2016.

Dato atto infine che il responsabile del procedimento è il redattore del presente atto quale Direttore Generale della Società.

Visti:

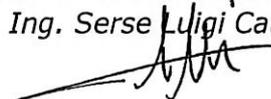
- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto in vigore;

DETERMINA

per le ragioni meglio espresse in premessa:

- di accogliere le perizie tecniche giurate redatte per determinare il valore di locazione commerciale delle aree in concessione alla Società dallo Studio Ne(s) di San Lazzaro - Via Renato Torreggiani, 45 - P.IVA 04215690266, nella persona dell'Arch. Igor Pilla (C.F. PLLGRI82A08A703B);
- di affidare all'ufficio Amministrativo la predisposizione degli atti necessari a dare avvio ad una o più procedure ad evidenza pubblica mediante pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse da pubblicarsi sul sito della società www.adoperasrl.it e sul sito del Socio Unico www.comune.casalecchio.bo.it nei tempi e con le modalità previste dalla normativa vigente;
- che l'attivazione della procedura scelta non presuppone alcun onere a carico della Società o del Socio Unico, neppure in termini di pubblicazione;
- che nel caso non dovesse pervenire alcuna manifestazione di interesse nei termini assegnati o in difetto dei requisiti richiesti da parte dei candidati, Adopera potrà trattare direttamente con le parti proponenti o con gli attuali occupanti i terreni in parola.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Serse Luigi Catani





Addì, 05/03/2018

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE EFFICACE DEL SERVIZIO DI RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA E DI PULITURA DELLA SEDE STRADALE DOPO INCIDENTI. ADEMPIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che con propria determinazione del 24/10/2017:

- si dava atto della volontà del Comune di Sasso Marconi di affidare il servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza e di pulitura della sede stradale dopo incidenti tramite procedura aperta, ai sensi del d.lgs 50/2016, da aggiudicare con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95, comma 3 del d.lgs 50/2016), da effettuarsi a cura del Servizio Associato Gare dell'Unione dei Comuni Valli del Reno Lavino e Samoggia – S.A.G.;
- si dava atto, inoltre, che la procedura di gara era sovracomunale e coinvolgeva i seguenti enti: Comune di Casalecchio di Reno, Comune di Monte San Pietro; Comune di Sasso Marconi e Comune di Zola Predosa;
- si approvavano i documenti tecnici di gara definendo che la procedura prevedeva quale criterio di valutazione 100/100 per l'offerta qualitativa, in quanto per l'Amministrazione non si prevedevano esborsi diretti, poiché il futuro fornitore provvederà al rimborso delle spese sostenute per il servizio attraverso le assicurazioni dei veicoli coinvolti;

Dato atto che:

- con determinazione n. 557 del 20/12/2017 il Servizio Associato Gare approvava tutti i documenti di gara per espletare la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del "Servizio di ripristino della sicurezza stradale post-incidente" – codice CIG 7326929515, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 dello stesso decreto;
- con determinazione n. 64 del 29/01/2018 il Servizio Associato Gare prendeva atto dei lavori della commissione giudicatrice che, tramite i verbali di gara, proponeva l'aggiudicazione nei confronti di Zini Elio S.r.l.;
- con determinazione n. 120 del 28/02/2018 il Servizio Associato Gare procedeva all'aggiudicazione efficace nei confronti della Società Zini Elio S.r.l., dopo avere effettuato la verifica dei requisiti secondo il disposto dell'art. 32, comma 7 del d.lgs 50/2016 in parte tramite il sistema AVCPASS, in parte con procedure tradizionali (art. 216, comma 13, d.lgs 50/2016), ed in parte comprovati dalla medesima società aggiudicataria, verifiche che sono risultate regolari;
- con PEC del 02.03.2018 il SAG dava comunicazione agli Enti dell'aggiudicazione efficace per la procedura aperta per l'affidamento del servizio di ripristino delle condizioni di sicurezza della sede stradale post-incidente e indicava l'importo di €

Determinazione D.G. 05/03/2018

7,50, quale rimborso del contributo ANAC, a carico dei committenti per le spese anticipate dal Servizio Associato Gare.

Dato atto che:

- ai sensi degli artt. 5 e 7 della Legge n. 241/1990 s.m.i. il Responsabile del presente procedimento è il Direttore Generale Ing. Serse Luigi Catani;
- l'affidamento non comporta costi diretti per Adopera in quanto è la società Zini Elio S.r.l. che gestisce in concessione il servizio;
- che il CIG della procedura di gara del SAG è 7326929515 e che il CIG derivato acquisito con riguardo alla medesima procedura è ZA922AEF82 per un importo messo a base di gara per la parte di Adopera e per tutto il periodo di valenza dell'affidamento di € 20.000,00; importo indicato al sol fine della determinazione del valore della concessione e dell'acquisizione del CIG a cui non seguirà alcuna liquidazione da parte della Società.

Visti:

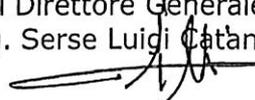
- il Decreto legislativo n. 50/2016 come integrato dal D.Lgs. 56/2017,
- il Decreto legislativo n. 267/2000;
- il Regolamento del Servizio Associato Gare approvato con delibera della Giunta dell'Unione n. 15 del 27/2/2017 e la Convenzione di istituzione del Servizio Associato Gare prot. n. 28843/2014 del 31/12/2014 rep. 18/2014;

DETERMINA

per i motivi meglio espressi in premessa:

1. di confermare l'aggiudicazione del "Servizio di ripristino della sicurezza stradale post-incidente" nei confronti della Società Zini Elio S.r.l., definendo tale aggiudicazione efficace ai sensi di quanto disposto dall'art. 32, comma 7 del d.lgs 50/2016 in quanto tutti i requisiti sono stati controllati e sono risultati regolari;
2. di dare atto che la verifica secondo quanto disposto dal D.Lgs. 159/2011 non è stata effettuata visto l'importo di gara non superiore ad € 150.000,00, ma che la società Zini Elio S.r.l. risulta comunque iscritta nella White List provinciale e che l'iscrizione è in fase di aggiornamento essendo scaduta;
3. di dare atto che, ai soli fini dell'acquisizione del CIG il valore da attribuire al servizio è pari ad € 20.000,00 e che lo stesso non comporta alcun onere per la Società in quanto i costi saranno sostenuti dalle compagnie di assicurazione che coprono la Responsabilità Civile Auto (RCA) dei veicoli interessati dagli incidenti; il corrispettivo del servizio sarà costituito unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio stesso;
4. di dare atto:
 - che il CIG derivato attribuito alla procedura è: ZA922AEF82;
 - che non vi è obbligo di alcuna pubblicazione sul SITAR Emilia Romagna (osservatorio dei contratti pubblici) essendo un contratto con importo inferiore ad € 40.000,00;
 - che dovrà essere rimborsata al S.A.G. la quota anticipata ad ANAC per la gara nella misura di € 7,50.

Il Direttore Generale
Ing. Serse Luigi Catani





Addì, 09/03/2018

OGGETTO: AVVIO PROCEDURA MEDIANTE AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA LOCAZIONE DI TERRENO SITO IN VIA DEL LAVORO LATO CIVICO 68 A CASALECCHIO DI RENO.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con atto Notaio Paolo Tavalazzi Rep. 12544/6155 del 10/01/2018, registrato a Bologna Ufficio 1° al n. 1227 serie 1T, è stato tra gli altri conferito al patrimonio di Adopera un terreno come meglio identificato e descritto nella perizia a firma del dott. Pierangelo Altavilla e così come di seguito rappresentato:

Terreno sito in Comune di Casalecchio di Reno, Via del Lavoro lato civico 68, delimitato dal percorso di Via del Lavoro, da un'area verde di rispetto stradale e da un magazzino comunale, proprietà di Adopera.

Ubicazione: tra le particelle catastali 959 a nord, 957 a est, 151, 152, 154 a ovest e via del Lavoro a sud part. 428;

Vincoli e gravami: i beni sopra descritti risultano liberi da ipoteche;

Dati urbanistici: Settore Urbano 2, Ind. Via del Lavoro, Tavola 4, censito al Foglio 1, particelle 428 parte, 961, 960; i beni descritti al presente punto II/A/a hanno una superficie catastale complessiva pari a mq 1.688 (mq 813 per la part. 428 parte, a 40mq per la part. 961, a 835 mq per la part. 960).

Terreno in parte adibito a piazzale per parcheggio e stoccaggio materiali, in parte a verde di rispetto stradale. Il terreno si sviluppa intorno ai confini sud ed ovest della sede operativa di Adopera S.r.l. adiacente ad un marciapiede pubblico.

Dato atto che:

- con nota prot. 147/A dell'8/03/2018 è pervenuta dal Centro di Revisioni Auto S.r.l., filiale di Casalecchio di Reno, una richiesta di cessione in uso di parte dell'area con lo scopo di svolgere al meglio la propria attività, ivi confinante;

- Adopera ha interesse a sfruttare commercialmente tale area e la destinazione della stessa lo consente;

- Adopera ha effettuato una stima tecnico-economica dell'area;

- la stima evidenzia che in relazione alle peculiarità dell'area: ubicazione, dimensioni e destinazione è stato determinato un valore congruo di locazione annuo pari ad € 4.000,00 (quattromila) da porre a base di gara.

Ritenuto opportuno attivare una procedura ad evidenza pubblica con pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse da parte di attività commerciali con lotti produttivi già insediati sul territorio di Casalecchio di Reno.

Verificato che la locazione dei terreni non presuppone l'acquisizione di un codice CIG in quanto fattispecie non soggetta, rientrando nei contratti esclusi ex art. 19, c. 1, lett. a, primo periodo del d.lgs 50/2016.

Dato atto infine che il responsabile del procedimento è il redattore del presente atto quale Direttore Generale della Società.

Visti:

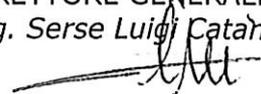
- il D.Lgs 267/2000;
- il D.Lgs 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 per quanto in vigore;

DETERMINA

per le ragioni meglio espresse in premessa:

- di dare atto della valutazione tecnico-economica del terreno sito in Comune di Casalecchio di Reno, Via del Lavoro lato civico 68 - Settore Urbano 2, Ind. Via del Lavoro, Tavola 4, censito al Foglio 1, particelle 428 parte, 961, 960;
- di affidare all'ufficio Amministrativo la predisposizione degli atti necessari a dare avvio ad una o più procedure ad evidenza pubblica mediante pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse da pubblicarsi sul sito della società www.adoperasrl.it e sul sito del Socio Unico www.comune.casalecchio.bo.it nei tempi e con le modalità previste dalla normativa vigente;
- che l'attivazione della procedura scelta non presuppone alcun onere a carico della Società o del Socio Unico, neppure in termini di pubblicazione;
- che nel caso non dovesse pervenire alcuna manifestazione di interesse nei termini assegnati o in difetto dei requisiti richiesti da parte dei candidati, Adopera potrà trattare direttamente con la parte proponente.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Serse Luigi Catahi



Determina DG 09/03/2018



Addì, 09/03/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONE ACCONTO SUI COMPENSI PER PRODUTTIVITA' PER L'ANNO 2017 AI DIPENDENTI E AI RESPONSABILI DI SERVIZIO.

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 22/12/2017 con la quale è stato approvato il Piano Operativo Aziendale della Società per l'anno 2018;
- il Sistema di misurazione e valutazione delle performance individuale del 19/06/2014 e l'accordo relativo all'Attribuzione dell'incentivo monetario sulla base della performance, sottoscritto dalla delegazione trattante in data 19/05/2016;
- l'Accordo Unico, siglato dal sindacato e dai rappresentanti sindacali, del 19/05/2016 ai punto 12 e l'integrazione dell'11/02/2015 con la quale viene previsto un importo minimo da erogare con il cedolino di marzo nel mese di aprile.

Verificato che:

- la spesa per i compensi incentivanti per l'anno 2017, unitamente alle altre spese di personale, non supera i limiti disposti dalla normativa vigente (L. 122/2010 e 114/2014);
- le somme sono utilizzate nel rispetto delle destinazioni di cui all'accordo stipulato.

Reputato di dover procedere con il presente atto alla liquidazione al personale dipendente non dirigente come da documentazione in atti, dell'acconto quale importo minimo delle quote di produttività spettanti per l'anno 2017.

Dato atto infine che il Responsabile del procedimento è il Direttore Generale, che sottoscrive per competenza il provvedimento.

Vista la normativa in materia di personale;

DETERMINA

per quanto meglio specificato in premessa:

- di dare atto che la somma dell'importo in acconto sui compensi di produttività per l'anno 2017, destinata ai dipendenti non dirigenti ed ai Responsabili dei Servizio, per i singoli importi di seguito indicati:

Determina DG 09/03/2018

<i>Cognome Nome</i>	<i>Acconto incentivo minimo spettante</i>
Nominativi dipendenti	€ 13.781,45*
TOTALE	€ 13.781,45

comporta una spesa totale di € 21.297,14, comprensiva di oneri e IRAP;

- di assicurare che:

1) la spesa per l'acconto sui compensi incentivanti per l'anno 2017, unitamente alle altre spese di personale, non supera i limiti disposti dalla normativa vigente (L. 122/2010 e 114/2014);

2) le somme sono utilizzate nel rispetto delle destinazioni di cui all'accordo stipulato;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con le disponibilità del POA 2018;

- che il saldo dei compensi incentivanti viene rinviato ad apposito atto da assumersi nel mese di luglio 2018 e che tale atto terrà conto dell'acconto riconosciuto con la presente determinazione.

Il Direttore Generale
Ing. ~~Serse~~ Luigi Catani

* elenco depositato agli atti d'ufficio