



Addì, 15/01/2013

**OGGETTO: Istituzione, ai sensi degli artt. 147, 148 e 149 del DPR 207/2010, dell'Ufficio di Direzione Lavori per l'appalto dei lavori di "Realizzazione Casa della Salute a Casalecchio di Reno".**

#### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che nel Programma Triennale e nel Piano Annuale delle OO.PP. sono ricomprese una serie di opere pubbliche da realizzare mediante procedure ad evidenza pubblica e tra queste quella di Realizzazione della Casa della Salute;
- che il Comune di Casalecchio di Reno ha affidato alla società Adopera S.r.l. la realizzazione di tale progetto, tramite procedura di appalto;
- che la società Adopera S.r.l., quale stazione appaltante, a seguito di procedura ad evidenza pubblica, ha affidato i lavori all'ATI costituita tra CCC Consorzio Cooperative Costruzioni e Impresa Melegari di Bologna.
- che con verbale del 27/06/2012 a firma del Rup, dell'Impresa aggiudicataria capogruppo e del Progettista incaricato si è avviata la progettazione esecutiva dei lavori;
- che il progetto esecutivo è stato depositato il 15/01/2013 a seguito di modifica strutturale richiesta con nota prot. 766 del 19/10/2012 a firma del Rup;

Atteso che:

- l'art. 147 del DPR 207/2010 stabilisce l'obbligo per la Stazione Appaltante di istituire, l'Ufficio di Direzione Lavori;
- che l'art. 10, comma 1, lettera l) del DPR 217/2010, prevede che sia il Responsabile Unico del Procedimento, già individuato con l'atto soprarichiamato, a promuovere l'istituzione tale Ufficio di Direzione Lavori.

Accertata la presenza all'interno della società Adopera S.r.l. di alcune delle figure professionali adatte a ricoprire le funzioni richieste, ad eccezione dei collaudatori in corso d'opera degli impianti, del collaudatore tecnico-amministrativo, del coordinatore sicurezza in corso d'opera e dei direttori operativi relativi alle opere inerenti le strutture, impianti meccanici ed impianti elettrici e speciali.

Visto quanto stabilito all'interno della convenzione stipulata con l'AUSL di Bologna in relazione alla collaborazione tecnico-amministrativa tra Adopera e l'Azienda Sanitaria e la comunicazione da parte di quest'ultima della disponibilità delle seguenti figure di collaudatore tecnico amministrativo e coordinamento delle operazioni, collaudatore specialistico degli impianti elettrici e collaudatore specialistico degli impianti meccanici.

Dato atto che per quanto sopra sono state richieste ed ottenute le relative autorizzazioni da parte dell'Ente di appartenenza.

Visto in ultimo che:

- il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva ed il collaudo statico sono stati affidati a professionisti esterni ad Adopera, a seguito di apposita procedura al termine della quale sono stati redatti i relativi disciplinari di incarico per:

- Ing. Giovanni Bertoli - collaudatore statico in corso d'opera;
- Ing. Piero Locatelli - coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.

- che sono stati individuati i seguenti professionisti quali direttori operativi:

- per le strutture Ing. Nicola Somà nato a Ferrara il 03/06/1980, C.F. SMONCL80H03D548Q - P. I.V.A. 02617571209, iscritto all'albo Ingg. Provincia di Bologna con il n. 7008/A;
- per gli impianti meccanici Ing. Andrea Rossi, iscritto all'Albo Ingg. della Provincia di Rimini al n. 507/A, per Area Progetti Studio Associato di Ingegneria, con sede in Via Flaminia, 159/b - 47923 Rimini (Rn) - P. I.V.A. 03192050403;
- per gli impianti elettrici e speciali Ing. Luca Mamprin, iscritto all'Albo Ingg. della Provincia di Rimini al n. 440/A per IN.TE.SO. Ingegneria S.r.l. con sede in Via Macanno, 32 - 47923 Rimini (Rn) - P. I.V.A. e C.F. 03658640408;

i quali provvederanno, entro 30 giorni, alla sottoscrizione di un unico disciplinare di incarico, approvato in bozza.

Si propone, in considerazione della dimensione, categoria e tipologia degli interventi da realizzare, la costituzione di un ufficio di direzione lavori composto dalle seguenti figure professionali:

- Ing. Serse Luigi Catani - Direttore Generale Adopera S.r.l. - Responsabile Unico del Procedimento;
- Ing. Franco Spalazzese - dipendente di Adopera S.r.l. - direttore lavori parte Edile;
- Ing. Daniele Laffi - dipendente di Adopera S.r.l. - direttore operativo lavori parte Impianti;
- Ing. Francesco Rainaldi - dipendente Ausl Bologna - collaudatore tecnico amministrativo e coordinatore delle operazioni di collaudo;
- Ing. Davide Canarini - dipendente Ausl Bologna - collaudatore specialistico degli impianti elettrici;
- P.I. Marco Iacenda - dipendente Ausl Bologna - collaudatore specialistico degli impianti meccanici;
- Ing. Giovanni Bertoli - libero professionista - collaudatore statico in corso d'opera;
- Ing. Piero Locatelli - libero professionista - coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- Ing. Nicola Somà - libero professionista - direttore operativo strutture;
- Ing. Andrea Rossi - libero professionista - direttore operativo impianti meccanici;
- Ing. Luca Mamprin - libero professionista - direttore operativo impianti elettrici e speciali;
- Geom. Marco Marchi - dipendente del Comune di Casalecchio di Reno - assistente alla redazione di atti contabili e alla sorveglianza dei lavori.

Visti:

- il D.Lgs 163/2006;
- il D.P.R. 554/1999;
- il D.Lgs 81/2008;

DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa,

- di istituire ai sensi degli 147, 148 e 149 del DPR 207/2010, relativamente all'appalto dei Lavori di Realizzazione della Casa della Salute a Casalecchio di Reno, l'Ufficio di Direzione dei lavori nel modo seguente:

- Ing. Serse Luigi Catani - Direttore Generale Adopera S.r.l. - Rup;
- Ing. Franco Spalazzese - dipendente di Adopera S.r.l. - Direttore lavori Edile;
- Ing. Daniele Laffi - dipendente di Adopera S.r.l. - Direttore Operativo Lavori Impianti;

- Ing. Francesco Rainaldi - dipendente Ausl Bologna - Collaudatore tecnico amministrativo e coordinatore delle operazioni di collaudo;
- Ing. Davide Canarini - dipendente Ausl Bologna - collaudatore specialistico degli impianti elettrici;
- Per. Ind. Marco Iacenda - dipendente Ausl Bologna - collaudatore specialistico degli impianti meccanici.
- Ing. Giovanni Bertoli - libero professionista - Collaudatore statico in corso d'opera;
- Ing. Piero Locatelli - libero professionista - Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- Ing. Nicola Somà - libero professionista - direttore operativo strutture;
- Ing. Andrea Rossi - libero professionista - direttore operativo impianti meccanici;
- Ing. Luca Mamprin - libero professionista - direttore operativo impianti elettrici e speciali;
- Geom. Marco Marchi - dipendente del Comune di Casalecchio di Reno - assistente alla redazione di atti contabili e alla sorveglianza dei lavori.

- di provvedere a consegnare copia del presente atto a tutti i professionisti sopra richiamati.

firmato IL DIRETTORE GENERALE  
*Ing. Serse Luigi Catani*



Addì, 16/05/2013

OGGETTO: Liquidazione delle competenze spettanti ai dipendenti della Società per la progettazione interna di Opere Pubbliche di cui all'art. 92, c. 5 e 6, del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. - Individuazione soggetti e determinazione compensi per progettazioni svolte e concluse negli anni 2011 e 2012 parte.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### TRASPARENZA NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

L'art.18 del DL n.83/2012, convertito in legge con Legge n.134/2012, dispone di pubblicare sulla rete internet i dati dei beneficiari di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese; corrispettivi e compensi a persone, professionisti, imprese ed enti privati e comunque vantaggi economici di qualunque genere, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del Dlgs n. 150/2009.

Nome del beneficiario: impresa o altro soggetto	Dipendenti società e Comune di Casalecchio di Reno		
Dati fiscali	-----	Importo netto	Vedi elenco
Norma o titolo a base dell'attribuzione	D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.		
Ufficio/funzionario/dirigente responsabile del procedimento	Direttore Generale Ing. Serse Luigi Catani		
Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario	Art. 92 - D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.		

Premesso:

- che la redazione dei progetti preliminari, definitivi ed esecutivi deve essere realizzata prioritariamente dagli uffici tecnici delle amministrazioni aggiudicatrici come disposto dall'articolo 92, commi 5 e 6, D.Lgs n. 163/2006 e s.m.;
- che al personale dell'ufficio tecnico dell'Amministrazione aggiudicatrice e/o stazione appaltante, qualora abbia redatto direttamente il progetto per l'appalto, va ripartita una quota percentuale del costo preventivato dell'opera stessa così come espressamente dettato dall'art. 92 del sopraccitato decreto;
- che nei quadri economici dei singoli appalti vengono accantonate le somme destinate alla ripartizione della quota di cui sopra.
- che nei Piani Operativi societari sono state accantonate le somme necessarie alla liquidazione di quanto dovuto al personale interessato.

Dato atto che numerosi progetti risultano regolarmente redatti e conclusi e che per ciascuno dei progetti in parola è stata redatta una scheda che evidenzia le quote spettanti a ciascun dipendente che ha partecipato al progetto.

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione delle somme per i progetti terminati nel corso degli anni 2011 e 2012 (parte) a favore del personale interessato

secondo le percentuali di ripartizione indicate nelle apposite schede redatte per ogni progetto, allegate.

Richiamate le progettazioni sotto elencate, suddivise per anno:

Annualità progetto	OGGETTO dell'appalto	Somma da ripartire
2011	Messa in sicurezza Villa Sampieri Talon (1^ stralcio)	€ 2.000,00
	Manutenzione straordinaria strade diverse	€ 4.233,68
	Asfaltatura strade diverse	€ 4.417,51
	Manutenzione del coperto asilo nido Vighi	€ 1.102,00
	Appalto aperto per manut. edifici comunali	€ 2.090,00
	Appalto aperto per manut. impianti in edifici comunali	€ 969,00
<b>Totale anno 2011</b>		<b>€ 14.812,19</b>
2012	Ampliamento parcheggio Toti	€ 4.915,20
	Manutenzione straordinaria Via Puccini	€ 3.170,00
	Ripristino di Via Panoramica	€ 1.318,18
<b>Totale anno 2012</b>		<b>€ 9.403,38</b>
<b>Totale anni 2011 e 2012</b>		<b>€ 24.215,57</b>

Dato atto infine che, al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività aziendali e la proficua organizzazione del lavoro e delle risorse, l'Amministratore Unico nella propria determina n. 2/2008 ha indicato di seguire, laddove sia necessaria una regolamentazione interna, in attesa di eventuali propri autonome regolamentazioni, tutti i regolamenti del Comune di Casalecchio di Reno, laddove applicabili.

Visto il D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 e s.m.i.;

#### DETERMINA

- di liquidare ai soggetti sotto elencati, come previsto all'art. 92, c. 5 e 6, del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i., le somme richiamate in premessa, della quota del 2% o quote inferiori del costo preventivato delle opere, i cui progetti esecutivi sono stati terminati nel corso degli anni 2011 e 2012 (parte) e di seguito meglio descritte:

DIPENDENTE	QUALIFICA E PROFILO PROFESSIONALE	IMPORTO DA LIQUIDARE
Catani Serse Luigi	Direttore Generale	€ 6.145,96
Spalazzese Franco	Responsabile Edifici	€ 1.150,68
Laffi Daniele	Responsabile Impianti	€ 797,65
Cellini Francesco M.	Responsabile Infrastrutture	€ 6.610,31
Marco Marchi	Tecnico Progettazione	€ 1.577,77
Ognibene Fausto	Tecnico Manutenzione	€ 185,75
Gamberini Fabrizio	Tecnico D.L. Manutenzione	€ 5.033,20
Carlo Zanetti	Tecnico D.L. Manutenzione	€ 1.500,48
Salvatore Mauceri	Tecnico Manutenzione	€ 337,11
Grazia Fantini	Responsabile Amministrativo	€ 876,66
<b>TOTALE</b>		<b>€ 24.215,57</b>

- che gli schemi relativi alla suddivisione delle singole quote di incentivo vengono allegati al presente atto e ne costituiscono parte integrante (schede anno 2011, dalla n. 1 alla n. 6 - schede anno 2012, dalla n. 1 alla n. 3);
- di provvedere alla liquidazione delle somme spettanti a; Catani Serse Luigi, Spalazzese Franco, Laffi Daniele, Cellini Francesco Maria, Gamberini Fabrizio, Carlo Zanetti, Salvatore Mauceri, Ognibene Fausto e Grazia Fantini, tutti dipendenti della Società, mediante accredito diretto sulla retribuzione del mese di maggio 2013;
- di inviare copia del presente atto e dei relativi allegati all'Ufficio Personale di Adopera S.r.l. per la computazione esatta delle somme spettanti ai propri dipendenti;
- richiedere al Comune di Casalecchio di Reno di provvedere alla liquidazione delle somme spettanti al proprio dipendente Sig. Marco Marchi, secondo lo schema allegato alla presente determinazione, a seguito di trasferimento delle somme dovute dalla società e con accredito diretto sulla retribuzione;
- di inviare quindi copia del presente atto al Dirigente Area Risorse del Comune di Casalecchio di Reno per la computazione esatta degli oneri previdenziali, assistenziali e quant'altro dovuto e quindi la liquidazione della somma netta spettante al dipendente Sig. Marco Marchi di cui al precedente comma.

Il Direttore Generale  
firmato Ing. Serse Luigi Catani



Addì, 20/05/2013

**OGGETTO: Nomina Responsabile Unico del Procedimento – Individuazione figure deputate a ricoprire il ruolo per l'esecuzione delle Opere ricomprese nel Piano delle Opere Pubbliche per l'anno 2013.**

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Legge 241/1990 e s.m.i. che istituisce la figura del Responsabile del Procedimento;

Visto in particolare l'art. 4, c. 1. della stessa L. 241/1990, che stabilisce la necessità di individuare le figure alle quali affidare tale incarico prima della redazione dei progetti preliminari;

Visto l'art. 10 del D.Lgs 163/2006 (ex art. 7 L. 109/94) che istituisce la figura del Responsabile **Unico** del Procedimento in materia di lavori, servizi e forniture;

Visto l'organigramma societario;

Determinate le figure che possiedono adeguate competenze professionali in relazione alla complessità ed alla natura degli interventi da realizzare;

Vista la stipulazione da parte della società di apposita copertura assicurativa a copertura dei rischi connessi all'espletamento del mandato da parte dei soggetti ivi individuati;

Visto in ultimo il Piano delle OOPP per l'anno 2013;

#### INDIVIDUA

quali RuP, ognuno per le opere indicate, i dipendenti di cui all'elenco allegato che costituisce parte integrante e sostanziale alla presente;

DA MANDATO all'ufficio Amministrativo affinché provveda al perfezionamento della pratica con consegna della nomina agli interessati per la sottoscrizione per accettazione.

Il Direttore Generale  
firmato Ing. Serse Luigi Catani

## ALLEGATO Determinazione Direttore Generale 20/05/2013

Tecnico di riferimento Adopera (fase gestionale) Rup per interventi	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PARTE COMUNE CASALECCHIO		Importo annualità	STATO PROGETTAZIONE	Tempi di esecuzione	
		Nome	Cognome			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
Francesco Maria Cellini	INTERVENTO DI MINIMA PER MESSA IN SICUREZZA PONTE FIUME RENO	vittorio emanuele	bianchi	220.000,00	SF	2°/2013	2°/2013
Serse Luigi Catani	INTERVENTO DI MINIMA PER MESSA IN SICUREZZA MURO ADIACENTE VILLA TALON	vittorio emanuele	bianchi	200.000,00	PD	2°/2013	4°/2013
Franco Spalazzese	INTERVENTO DI MINIMA PER ADEGUAMENTO SERVIZI IGIENICI TEATRO COMUNALE	vittorio emanuele	bianchi	80.000,00	SF	3°/2013	3°/2013
Serse Luigi Catani	RISTRUTTURAZIONE CENTRO REMIERO	vittorio emanuele	bianchi	140.000,00	PE	3°/2013	4°/2013
	CITTADELLA DELLO SPORT - 1^ STRALCIO BOCCIODROMO	vittorio emanuele	bianchi	2.000.000,00	PE	3°/2013	3°/2014
Daniele Laffi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA VECCHIO MUNICIPIO	vittorio emanuele	bianchi	380.000,00	PD	3°/2013	4°/2013
Spalazzese Franco	INTERVENTO DI MINIMA CASA DELLA CONOSCENZA	vittorio emanuele	bianchi	96.000,00	SF	2°/2013	3°/2013
Daniele Laffi	PROGETTO OLTRE LA SIEPE - 1^ STRALCIO	vittorio emanuele	bianchi	100.000,00	SF	2°/2013	3°/2013
Francesco Maria Cellini	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI - IMPIANTI E INTERVENTI DEL PIANO GENERALE DEL TRAFFICO	vittorio emanuele	bianchi	520.000,00	SF	2°/2013	4°/2013
Spalazzese Franco - Daniele Laffi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI SCOLASTICI	vittorio emanuele	bianchi	605.000,00	PE	2°/2013	4°/2013
Daniele Laffi	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ESISTENTI E RIQUALIFICAZIONE PUBBLICA ILLUMINAZIONE	vittorio emanuele	bianchi	100.000,00	PP	2°/2013	4°/2013

NOTA BENE: Nell'anno 2013 il Piano OOPP viene presentato unicamente dal Comune di Casalecchio di Reno - nelle successive fasi di affidamento ad Adopera dei diversi interventi (fase gestionale di realizzazione dell'opera) subentrano come Rup i soggetti così come identificati alla colonna 1



Addì, 29/05/2013

**OGGETTO: Proroga contrattuale della polizza rct/o da parte di itas assicurazioni.**

### IL DIRETTORE GENERALE

#### TRASPARENZA NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

L'art.18 del DL n.83/2012, convertito in legge n.134/2012, dispone di pubblicare sulla rete internet i dati dei beneficiari di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese; corrispettivi e compensi a persone, professionisti, imprese ed enti privati e comunque vantaggi economici di qualunque genere, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'art. 11 del Dlgs n. 150/2009.

Nome del beneficiario: impresa o altro soggetto	Compagnia Itas Assicurazioni e Broker		
Dati fiscali	Vedi in determina	Importo netto	€ 18.375,00
Norma o titolo a base dell'attribuzione	D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.		
Ufficio/funzionario/dirigente responsabile del procedimento	Direttore Generale Ing. Serse Luigi Catani		
Modalità seguita per l'individuazione del beneficiario	D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.		

Premesso che:

- con precedente propria Determinazione del 30.05.2012, esecutiva, si è proceduto tra l'altro, ad aggiudicare i servizi assicurativi a copertura dei rischi in carico della società per Responsabilità Civile verso Terzi e Prestazioni d'Opera (RCT/O) alla Compagnia ITAS Assicurazioni S.p.A. fino al 31.05.2013;
- al fine di garantire senza soluzione di continuità la copertura del medesimo rischio fino al 31.12.2013, data di cessazione di tutte le altre polizze assicurative in essere della società, lo "Studio Garulli Insurance Broker S.r.l.", broker assicurativo ha richiesto alla Compagnia assicurativa Itas una proroga della polizza fino alla data sopraindicata, così da consentire alla società di indire un'unica procedura per l'intero il pacchetto assicurativo;
- con nota Prot. n. 15973 del 23.05.2013, lo Studio Garulli S.r.l. ha comunicato al Comune di Casalecchio di Reno e alla società Adopera la disponibilità della

Compagnia ITAS Assicurazioni a concedere la proroga contrattuale della polizza in essere - RCT/O n. MO09583723 - dal 31.05 al 31.12.2013, alle medesime condizioni in corso.

Considerato che, a parere del broker assicurativo, in una valutazione globale del mercato assicurativo si rende opportuno e conveniente per l'ente e per la sua società accettare la proroga offerta dalla Compagnia Itas per la garanzia RCT/O, fino al 31.12.2013, con un premio pro-rata pari ai 7/12 (€ 18.375,00) del premio annuo lordo corrente, come da comunicazione del 23.05.2013, conservata in atti;

Visti il D.Lgs 18.08.2000 n. 267 ed il D.Lgs 163/2006;  
DETERMINA

per le ragioni meglio espresse premesse:

- di prorogare, senza soluzione di continuità, il servizio di assicurazione a copertura del rischio da Responsabilità Civile Verso Terzi e verso Dipendenti della Società Adopera S.r.l. alla Compagnia Itas Assicurazioni Spa, con un premio pro-rata di € 18.375,00 lordo, pari ai 7/12 del premio annuo lordo anticipato, alle medesime condizioni in corso di polizza fino al 31.12.2013, ovvero alla scadenza di tutte le polizze in essere, così da consentire alla società di indire poi un'unica gara per l'intero pacchetto assicurativo;
- di dare atto che il codice CIG assegnato è n. 4151512015;
- di dare atto che la spesa trova copertura nelle disponibilità di cui al Piano Operativo della Società per l'anno 2013 a favore dello Studio Garulli Insurance Broker S.r.l.

firmato IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Serse Luigi Catani



Addì, 15/06/2013

**Oggetto: Miglioramento del livello di servizio di via Porrettana dal confine sud del territorio comunale alla Rotonda Biagi – Secondo stralcio - Rotatoria via Micca/via Porrettana. Approvazione del progetto esecutivo presentato dal Consorzio Stabile Modenese, aggiudicatario dei lavori.**

### IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con deliberazione consiliare del Comune di Casalecchio di Reno n. 40/2009 è stato approvato il testo di una convenzione attuativa, da stipulare con la Provincia di Bologna, per la definizione degli impegni reciproci per la realizzazione del progetto di "Miglioramento del livello del servizio di via Porrettana dalla rotonda Biagi al confine sud del territorio comunale" e si dava atto dell'opportunità di affidare alla Società patrimoniale Adopera s.r.l. i lavori di realizzazione delle rotonde previste nell'ambito del progetto stesso;
- che con determinazione dirigenziale n. 595/2009 a firma del Dirigente Comunale Arch. Vittorio Emanuele Bianchi veniva affidata alla Società Adopera S.r.l., sulla base della deliberazioni di Giunta comunale precedentemente citata, gli interventi di miglioramento funzionale della via Porrettana nel tratto compreso fra il confine sud del territorio comunale e la rotonda Biagi, per un importo complessivo di € 1.878.360,00, da finanziare utilizzando parte del contributo regionale di € 2.200.000,00, erogato tramite la Provincia di Bologna;

Dato atto:

- che il Comune rimane competente in merito alla procedura espropriativa nonché alla corresponsione delle relative indennità;
- che il 3.8.2011 è stata eseguita la "Presa in possesso" dei terreni così come risulta da verbale sottoscritto dai proprietari e dal geom. Magda Galli del Comune di Casalecchio di Reno;
- che la Società Adopera S.r.l., a seguito di affidamento, ha proceduto quale Stazione Appaltante alla procedura di affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori in parola, tramite asta pubblica;
- che in data 12/10/2010 prot. n. 838, a seguito di procedura regolarmente conclusa, è stata comunicata l'aggiudicazione definitiva dei lavori al Consorzio Stabile Modenese per complessivi € 1.119.952,10 di cui € 51.560,00 di oneri per la sicurezza ed € 35.151,21 per la progettazione esecutiva, tutto oltre I.V.A.;
- che in data 4/04/2011 tra Consorzio Stabile Modenese ed Adopera S.r.l. è stato sottoscritto contratto di appalto n. 2A);

Determinazione D.G. 15\_06\_2013

- che in data 01/07/2013 sono stati riprese le lavorazioni della rotatoria via Marconi-via Porrettana sospese dopo la conclusione dei lavori della rotatoria Micca.

Visto che il Consorzio Stabile Modenese ha provveduto a depositare il progetto esecutivo dei lavori relativi allo stralcio della Rotatoria Marconi costituito dai seguenti documenti:

1. Relazione tecnica
2. Relazione di calcolo ed illuminotecnica
3. Planimetria di progetto
4. Profili longitudinali
5. Sezioni tipo
6. Sezioni trasversali
7. Fasi di realizzazione
8. Smaltimento delle acque meteoriche (particolari)
9. Piano di manutenzione
10. Piano di sicurezza e coordinamento
11. Cronoprogramma
12. Elenco prezzi unitari
13. Computo metrico estimativo
14. Quadro di raffronto
15. Capitolato speciale di appalto

Che il Responsabile del procedimento ing. Serse Luigi Catani in data 02/08/2011 ha provveduto ad redigere il rapporto di verifica di cui all'art. 54 comma 7 del DPR 207 n. 207.

Dato atto che la spesa inerente lo stralcio in oggetto è ricompresa nella disponibilità di cui al quadro economico approvato quale allegato al progetto definitivo approvato dal Comune di Casalecchio di Reno.

Dato atto che con determina del Direttore Generale del 05/09/2011 è stato istituito l'Ufficio di direzione dei lavori;

- affidare l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori all'Ing. Luisa Gandini con studio in Bologna in Via F. Orioli, 5 per la somma di € 6.400,00 oltre oneri, come da preventivo depositato agli atti di ufficio.

Vista la normativa vigente in materia di lavori pubblici;

#### DETERMINA

- di approvare il progetto esecutivo relativo allo stralcio della rotatoria via Marconi/via Porrettana presentato dal Consorzio Stabile Modenese con sede a Modena in Via Scaglia, 15 costituito dai seguenti documenti:

1. Relazione tecnica
2. Relazione di calcolo ed illuminotecnica
3. Planimetria di progetto
4. Profili longitudinali
5. Sezioni tipo
6. Sezioni trasversali
7. Fasi di realizzazione
8. Smaltimento delle acque meteoriche (particolari)
9. Piano di manutenzione
10. Piano di sicurezza e coordinamento

Determinazione D.G. 15\_06\_2013

11. Cronoprogramma
12. Elenco prezzi unitari
13. Computo metrico estimativo
14. Quadro di raffronto
15. Capitolato speciale di appalto

- affidare l'incarico di coordinatore per l'esecuzione dei lavori all'Ing. Luisa Gandini con studio in Bologna in Via F. Orioli, 5 per la somma di € 6.400,00, oltre oneri, come da preventivo depositato agli atti di ufficio, già incaricata per la realizzazione dei lavori del 1^ stralcio.

firmato IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Serse Luigi Catani



Addi, 25/07/2013

**OGGETTO: Lavori di "Progettazione e Realizzazione Nuova Casa della Salute". Approvazione della perizia di variante e suppletiva senza incremento della spesa di cui al quadro economico complessivo dell'opera.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

Premesso che:

- Il Progetto oggetto di appalto è stato modificato per effetto delle richieste della Stazione Appaltante e dell'utilizzatore finale determinate da valutazioni sulla ottimizzazione delle attività da insediare, le linee guida organizzative e le conferenze di servizio risultanti dai documenti agli atti
- Il Progetto Esecutivo in Variante tiene conto:
  - o del Progetto Definitivo posto in gara;
  - o delle migliorie proposte dall'Impresa Appaltatrice ed accettate dalla Stazione Appaltante;
    - Prot. 678/U/2012/A del 12/09/2012
    - Prot. 766/U/2012/A del 19/10/2012
    - Prot. 8125/A/2012/P del 13/11/2012
- gli adeguamenti e ottimizzazioni hanno comportato una rivisitazione di alcuni aspetti strutturali, architettonici, funzionali, distributivi, impiantistici finalizzati al raggiungimento dei requisiti richiesti e finalizzati all'ottimizzazione dell'impianto strutturale, della flessibilità di utilizzo e della manutenzione del fabbricato.
- il costo presunto in fase di gara di appalto per la realizzazione e progettazione era pari a euro 11.471.815,18 di cui euro 9.094.779,79 per lavori euro 131.014,47 per progettazione esecutiva ed euro 2.246.020,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione con ripartizione sotto indicata:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO (allegato al capitolato speciale d'appalto)</b>	
	<b>Q.E LAVORI IN APPALTO</b>
	<b>EURO</b>
<b>A) IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
<b>OPERE EDILI</b>	3.834.747,18
<b>OPERE STRUTTURALI</b>	2.286.804,36
<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>	1.290.520,13
<b>IMPIANTI MECCANICI</b>	1.372.014,03

	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>8.784.085,70</b>
<b>B)</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI SICUREZZA</b>	<b>310.694,09</b>
	<b>A+B)</b>	<b>9.094.779,79</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>131.014,47</b>

<b>D)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	d1) importi per altri lavori spostamento fibra ottica, ampliamento parcheggio	200.000,00
	d2) Rilievi accertamenti indagini (bonifica ordigni bellici)	9.600,00
	d3) Allacciamenti	70.000,00
	d4) Imprevisti	363.791,19
	d5) validazione progetto definitivo iva compresa	57.283,20
	d6) Accantonamento di cui all'art. 133 del D.Lgs 163/2006	181.895,60
	d7) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	49.940,00
	d8) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	100.573,86
	d9) Oneri art. 92 D.Lgs 163/2006 (2% incarichi interni per le parti eseguite) 1%	90.947,80
	d10) Spese per attività di consulenza o di supporto oneri ed iva compresi	10.000,00
	d11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici oneri ed iva compresi	14.000,00
	d12) Spese per pubblicità gara	5.000,00
	d13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'appalto; collaudo tecnico amm.vo statico e special.	98.406,00
	d14) IVA 20% ed eventuali altre imposte (C + d7 + d8 + d13)	85.105,29
	d15) IVA sui lavori (10%)	909.477,98
	<b>D) Totale somme a disposizione</b>	<b>2.246.020,92</b>
	<b>TOTALE = A+B+C+D</b>	<b>11.471.815,18</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE FINANZIATE</b>	

<b>FONTI DI FINANZIAMENTO:</b>		
Finanziamento privato		9.140.810,00
Fondi di bilancio Società ADOPERA S.r.l.		2.331.005,18
	<b>TOTALE</b>	<b>11.471.815,18</b>

- a seguito di procedimento di gara, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato all'A.T.I. costituita tra l'Impresa CCC Consorzio Cooperative Costruzioni (capogruppo) con sede a Bologna e l'impresa Melegari (mandataria)
- che le imprese esecutrici sono COOP COSTRUZIONI via F. Zanardi n. 372 Bologna, CESI via Sabbatani n. 14 Imola (BO) e IMPRESA MELEGARI SOCIETA' UNIPERSONALE via Sant'Isaia 3/2 Bologna;
- che l'importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta di € 7.190.468,00, di cui € 131.014,47 per progettazione esecutiva ed € 310.694,09 per oneri della sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre I.V.A. di legge;

- il contratto principale è stato stipulato in data 05/11/2012 con scrittura privata tra le parti da registrare in caso d'uso;
- che in data 15/01/2013 è stato depositato il progetto esecutivo dei lavori di Progettazione e Realizzazione Casa della Salute a Casalecchio di Reno;
- che a seguito di aggiudicazione si è provveduto ad aggiornare il quadro economico generale della spesa come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE</b>		<b>Q.E LAVORI IN APPALTO</b>
		<b>EURO</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
	OPERE EDILI	2.990.358,39
	OPERE STRUTTURALI	1.599.105,46
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	912.804,24
	IMPIANTI MECCANICI	1.162.818,73
	NUOVO PREZZI	83.672,62
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>6.748.759,44</b>
<b>B)</b>	<b>IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI SICUREZZA</b>	310.694,09
	<b>A+B)</b>	<b>7.059.453,53</b>
<b>C)</b>	<b>IMPORTO ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>	<b>131.014,47</b>

<b>D)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	d1) importi per altri lavori spostamento fibra ottica, ampliamento parcheggio	200.000,00
	d2) Rilievi accertamenti indagini (bonifica ordigni bellici)	9.600,00
	d3) Allacciamenti	70.000,00
	d4) Imprevisti e arrotondamento in seguito a ribasso e risparmio dell'IVA	2.602.650,08
	d5) validazione progetto definitivo iva compresa	57.283,20
	d6) Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/2006	181.895,60
	d7) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	49.940,00
	d8) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	100.573,86
	d9) Oneri art. 92 d.Lgs 163/2006 (2% incarichi interni per le parti eseguite) 1%	90.947,80
	d10) Spese per attività di consulenza o di supporto oneri ed iva compresi	10.000,00
	d11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici oneri ed iva compresi	14.000,00
	d12) Spese per pubblicità gara	5.000,00
	d13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal CSA, collaudo tecnico-amministrativo statico e specialistico	98.406,00
	d14) IVA 20% ed eventuali altre imposte (C + d7 + d8 + d13)	85.105,29
	d15) IVA sui lavori (10%)	705.945,35

	<b>D) Totale somme a disposizione</b>	<b>4.281.347,18</b>
	<b>TOTALE = A+B+C+D</b>	<b>11.471.815,18</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE FINANZIATE</b>	

– che in data 25/07/2013 il Direttore dei Lavori, raccolta la documentazione tecnica predisposta dal Progettista ed acquisiti i pareri favorevoli da parte di Ausl e Comando Provinciale VVF, ha fatto pervenire al Rup, ai sensi dell'art. 161, co. 3, d.P.R. 207/2010, una perizia di variante e suppletiva dei lavori composta dei seguenti elaborati:

- 1) Elaborati Progetto di variante (planimetrie, sezioni e prospetti di variante);
- A1) Relazione di Variante;
- A2) Quadro Comparativo di confronto;
- A3) quadro Comparativo di Dettaglio;
- A4) Atto di sottomissione;
- A5) Verbale Nuovi Prezzi

– la perizia di variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione dei lavori, si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni originarie di progetto per le ragioni indicate nella relazione tecnica di perizia, depositata agli atti d'ufficio.

– le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene allo scopo di adeguare l'impostazione progettuale necessaria alla salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, contenuta entro il limite del 20% dell'importo del contratto originario (art. 132, co. 1, lett. c) e art. 205, co. 4, D.Lgs 163/2006);

Preso atto che:

– il Responsabile Unico del Procedimento, a seguito di approfondita istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha quindi proceduto ai sensi dell'art. 161, co. 7, del DPR. 207/2010, all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che a norma che consentono di disporre di varianti in corso d'opera, giudicandole ammissibili;

– il nuovo quadro economico della spesa determinato a seguito della variante comporta un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 1.204.829,86 che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad € 8.264.283,39 ed è così suddiviso:

<b>QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DELLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA</b>		<b>Q.E LAVORI IN APPALTO</b>
		<b>EURO</b>
<b>A)</b>	<b>IMPORTO ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI</b>	
	OPERE EDILI	2.990.358,39
	OPERE STRUTTURALI	1.599.105,46
	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	912.804,24
	IMPIANTI MECCANICI	1.162.818,73
	NUOVO PREZZI	83.672,62
	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>6.748.759,44</b>
<b>A1)</b>	<b>PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA</b>	<b>1.204.829,86</b>

B)	IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI SICUREZZA	310.694,09
	<b>A+A1+B)</b>	<b>8.264.283,39</b>
C)	IMPORTO ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA	131.014,47
C1)	IMPORTO ONERI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVA ALLA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA	65.000,00

D)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
	d1) importi per altri lavori spostamento fibra ottica, ampliamento parcheggio	200.000,00
	d2) Rilievi accertamenti indagini (bonifica ordigni bellici)	9.600,00
	d3) Allacciamenti	70.000,00
	d4) Imprevisti e arrotondamento in seguito alla perizia di variante e suppletiva e relativa IVA	1.091.854,24
	d5) validazione progetto definitivo iva compresa	57.283,20
	d6) Accantonamento di cui all'art.133 del D.Lgs 163/2006	181.895,60
	d7) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	49.940,00
	d8) Spese tecniche relative a: coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	100.573,86
	d9) Oneri art. 92 d.Lgs 163/2006 (2% incarichi interni per le parti eseguite) 1%	90.947,80
	d10) Spese per attività di consulenza o di supporto oneri ed iva compresi	10.000,00
	d11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici oneri ed iva compresi	14.000,00
	d12) Spese per pubblicità gara	5.000,00
	d13) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amm.vo statico e special.	98.406,00
	d14) IVA 20% ed eventuali altre imposte (C + d7 + d8 + d13)	85.105,29
	d15) IVA sui lavori (10%)	826.428,34
	d15a) IVA sulla perizia (10%)	120.482,99
	<b>D) Totale somme a disposizione</b>	<b>3.011.517,32</b>
	<b>TOTALE = A+A1+B+C+C1+D</b>	<b>11.471.815,18</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO OPERE FINANZIATE</b>	

Riconosciuta la propria competenza ad approvare la perizia suppletiva e di variante di cui sopra, ai sensi dell'art. 161, co. 9, prima parte, del d.P.R. n. 207/2010;

Visto l'art. 48 del D.Lg. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;

Visto il d.P.R. n. 207/2010;

Visto il D.M. 145/2000;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai lavori di Progettazione e Realizzazione Casa della Salute redatta dal DL composta degli elaborati richiamati in premessa che eleva l'importo netto contrattuale da € 7.190.468,00, di cui € 131.014,47 per progettazione esecutiva ed € 310.694,09 per oneri della sicurezza ad € 8.264.283,39 di cui € 196.014,47 per progettazione esecutiva ed € 310.694,09 per oneri della sicurezza

- 2) di approvare il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra a parità di costo complessivo dell'opera di € 11.471.815,18 suddiviso secondo il prospetto riportato in premessa;
- 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, co. 1, del D.Lgs 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;
- 4) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria della società;
- 5) di trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione al Direttore dei Lavori e al Servizio Amministrativo per la stipula del contratto aggiuntivo.

firmato IL DIRETTORE GENERALE  
Ing. Serse Luigi Catani